

**Informacja z działalności Wójta
za okres od 13 grudnia 2021r. do 27 stycznia 2022r.**

I. Wydano zarządzenia w sprawie:

- 1) powołania komisji przetargowej do wyboru wykonawcy zadania pn. „Przewóz uczniów i osób do szkół i placówek prowadzonych przez Gminę Bogdaniec w okresie od 01 stycznia 2022r. do 30 czerwca 2022r.”

Wpłynęła 1 oferta firmy:

Nr	Nazwa (firma) i adres	Kwota w zł brutto	Kwota w zł netto	Czas podstawienia autobusu zastępczego
1	Przedsiębiorstwo Usługowe ARGOS Agata Miłostan ul. J. Matejki 25/1 66-400 Gorzów Wlkp.	239 940,01	222 166,68	20

Termin realizacji zadania: 01/01/2022-30/06/2022

Umowę podpisano dnia: 28/12/2022r.

oraz rozstrzygnięto postępowanie na usługę przewozów pasażerskich.

Wpłynęły 3 oferty firm:

Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Kwota w zł netto za 1 km
1.	Przedsiębiorstwo Usługowe ARGOS Agata Miłostan ul. J. Matejki 25/1 66-400 Gorzów Wlkp.	5,95 zł netto
2.	PKS w Myśliborzu Sp. z o.o. ul. Królewiecka 45 74-300 Myślibórz	7,56 zł brutto
3.	Przewozy Autkoarowe GLOB-BUS Michał Polaczyński ul. Ametystowa 66-400 Gorzów Wlkp.	7,34 zł brutto

Wybrano najkorzystniejszą ofertę firmy:

Przedsiębiorstwo Usługowe ARGOS Agata Miłostan
ul. J. Matejki 25/166-400 Gorzów Wlkp.

Termin realizacji zadania: 01/01/2022-31/12/2022r.

Umowę podpisano dnia: 31/12/2021r.

- 2) powołanie komisji do odbioru końcowego zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej w m. Jenin, ul. Słoneczna”, w dniu 21 grudnia br. Wartość zadania 829.450,00zł
- 3) powołanie komisji przetargowej do wyboru wykonawcy zadania pn. „Budowa budynku Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego w Racławiu”, przeprowadzono 4 przetargi, nie wyłoniono wykonawcy. Kwoty ofert przekraczały kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na zadanie.
- 4) wprowadzenia Procedury obsługi osób ze szczególnymi potrzebami w Urzędzie Gminy Bogdaniec - udział Gminy w projekcie ”Dostępność Plus w urzędach JST województwa lubuskiego”, w zakresie obsługi osób z niepełnosprawnością ruchu, wzroku i słuchu, niesamodzielnych i starszych mających trudności w poruszaniu się,
- 5) wyznaczenia dnia 07 stycznia br. dniem wolnym od pracy za dzień 01 stycznia 2022r.,
- 6) powołania komisji do odbioru końcowego zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej w m. Kwiatkowice”, w dniu 31 grudnia br.
- 7) zmiany regulaminu pracy Urzędu Gminy Bogdaniec w sprawie zasady przydzielania pracownikom środków ochrony indywidualnej, dostarczania odzieży roboczej oraz wypłaty ekwiwalentu za odzież i obuwie robocze i pranie odzieży roboczej,
- 8) wyboru długości okresu średniej arytmetycznej stosowanego do wyliczenia relacji określonej w art. 243 ust.1 ustawy o finansach publicznych,
- 9) powołania Pani Renaty Gorczycy na Gminnego Koordynatora Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2022-2028,
- 10) upoważnienia Pani Renaty Gorczycy – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bogdańcu w sprawach dodatku osłonowego,
- 11) zmiany uchwały budżetowej na rok 2021,
 1. Dokonano przeniesienia wydatków między paragrafami i rozdziałami tego samego działu na kwotę - 664.317,80 zł w tym:
 - w dziale 010 -Rolnictwo i łowiectwo: 5.000,00
 - w dziale 600 - Transport i łączność: 160.000,00 (min. dodatkowe prace Jenin ul. Słoneczna, profilowanie dróg)
 - w dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa: 2.000,00 (całość rezerwa) dodatkowa wycinka drzew
 - w dziale 710 - Działalność usługowa: 4.010,70 (w tym 2.770 rezerwa) wywóz śmieci
 - w dziale 750 - Administracja publiczna: 118.387,78 (dodatkowy rachunek aktualizacja zabytków, zakup garażu w GOPS)
 - w dziale 751 - Urzędy naczelne organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa: 1,54

- w dziale 754- Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa:
32.000zł (zakup syreny)
- w dziale 801- Oświata i wychowanie: 91.971,54 (3.000 rezerwa)
- w dziale 851- Ochrona zdrowia: 3.040,00
- w dziale 852- Pomoc społeczna: 83.551,47
- w dziale 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej: 1.750,00
- w dziale 855 - Rodzina: 8.262,00
- w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona dziedzictwa narodowego:
30.342,77 (2.100 zł rezerwa) (konserwacja oświetlenia,
schronisko i usługi weterynaryjne)
- w dziale 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: 124.000,00
(43.550 zł rezerwa) (dodatkowe prace Biblioteka)

2. Przeniesiono z rezerwy ogólnej kwotę 53.420zł, do działu:

- 700 - Gospodarka mieszkaniowa: 2.000,00
- 710 - Działalność usługowa: 2.770,00
- 801- Oświata i wychowanie: 3.000,00
- 900- Gospodarka komunalna i ochrona środowiska: 2.100,00
- 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: 43.550,00

Pozostałe zmiany dokonano w celu dostosowania planu wydatków do rzeczywistych potrzeb jednostek.

- 12) rozwiązania z dniem 24 stycznia br. Gminnego Biura Spisowego powołanego do przeprowadzenia spisu powszechnego ludności i mieszkań na terenie Gminy Bogdaniec w 2021 roku,
- 13) polecenia pracownikom urzędu wykonywania pracy zdalnej w okresie od dnia 24 stycznia do dnia 28 lutego 2022r.,
- 14) funduszu zdrowotnego dla nauczycieli w Gminie Bogdaniec na 2022rok,

Wykaz szkół i przedszkoli	Przyznana kwota
Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Bogdańcu	1 290,00
Szkoła Podstawowa im. Włodzimierza Korsaka w Jeninie	820,00
Szkoła Podstawowa w Jenińcu	600,00
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Lubczynie	890,00
Gminne Przedszkole Publiczne w Bogdańcu	200,00
Gminne Przedszkole Publiczne w Jeninie	200,00
Ogółem:	4 000,00

II. Gospodarka nieruchomościami:

1. W dniu 20 grudnia 2021 r. ogłoszono I wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2022 roku.

lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości w złotych bez VAT
1.	Bogdaniec	231/15	0,0796 ha	Decyzja o warunkach zabudowy 41/2010 z 11.05.2010r. budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Grunty orne – RVI	GW1G/001033 13/3	75.000,00 zł.
2.	Bogdaniec ul. Szkolna	231/18	0,0815 ha	Decyzja o warunkach zabudowy 43/2010 z 11.05.2010r. budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Grunty orne – RVI	GW1G/001033 13/3	75.000,00 zł.
3.	Bogdaniec ul. Szkolna	231/21	0,08 ha	Decyzja o warunkach zabudowy 39/2010 z 18.05.2010r. budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	GW1G/000488 36/1	75.000,00 zł.
4.	Łupowo ul. Topolowa	128/30	0,1078 ha	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów RIVb i RV –grunty orne. Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy nr 58/2018 z dnia 10.08.2018r.	GW1G/001045 44/8	45.000,00 zł.
5.	Jenin ul. Osiedlowa	1519/2 oraz ¼ udziału w działce 1519/7	0,0832 ha	Nieruchomość oznaczona nr 1519/2 położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego-Funkcja mieszkaniowa. Nieruchomość oznaczona nr 1519/7 stanowi drogę wewnętrzną.	GW1G/001050 09/3	90.000,00 zł.
6.	Jenin ul. Osiedlowa	1519/4 oraz ¼ udziału w działce 1519/7	0,0874 ha	Nieruchomość oznaczona nr 1519/4 położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego-Funkcja mieszkaniowa. Nieruchomość oznaczona nr 1519/7 stanowi drogę wewnętrzną.	GW1G/001050 09/3	90.000,00 zł.
7.	Jenin ul. Osiedlowa	1519/5 oraz ¼ udziału w działce 1519/7	0,1005 ha	Nieruchomość oznaczona nr 1519/5 położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego-Funkcja mieszkaniowa. Nieruchomość oznaczona nr 1519/7 stanowi drogę wewnętrzną.	GW1G/001050 09/3	95.000,00 zł.
8.	Jenin ul. Osiedlowa	1519/6 oraz ¼ udziału w działce 1519/7	0,0661 ha	Nieruchomość oznaczona nr 1519/6 położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego-Funkcja mieszkaniowa. Nieruchomość oznaczona nr 1519/7 stanowi drogę wewnętrzną.	GW1G/001050 09/3	70.000,00 zł.
9.	Jenin	1500/47 1499/6	0,0587 ha 0,0236 ha	Nieruchomość położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 2MN1-funkcja mieszkaniowa.	GW1G/000805 23/0 GW1G/000717 05/4	85.000,00 zł.
10.	Bogdaniec ul. Polna	405/2	0,1438 ha	Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 85/2008 z dnia 18.11.2008 r. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/001033 13/3	85.000,00 zł.
11.	Bogdaniec ul. Polna	405/3	0,1531 ha	Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 84/2008 z dnia 18.11.2008 r. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/001033 13/3	85.000,00 zł.

12.	Bogdaniec ul. Polna	405/4	0,1466 ha	Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 82/2008 z dnia 18.11.2008 r. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/001033 13/3	85.000,00 zł.
13.	Bogdaniec ul. Polna	405/5	0,1549 ha	Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 83/2008 z dnia 18.11.2008 r. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/001033 13/3	85.000,00 zł.
14.	Bogdaniec ul. Polna	405/8	0,2466 ha	Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 86/2008 z 2008-11-17. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/001033 13/3	130.000,00 zł.
15.	Jenin ul. Dobra	18/8	0,1625 ha	Nieruchomość położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego- Funkcja mieszkaniowa . Grunty orne – RVI	GW1G/001050 09/3	130.000,00 zł.
16.	Bogdaniec ul. Polna	445/4	0,1042 ha	Decyzja o warunkach zabudowy 71/2019 z 22 października 2019 r. budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Grunty orne – RVI	GW1G/001033 13/3	75.000,00 zł.
17.	Bogdaniec ul. Polna	445/5	0,1018 ha	Decyzja o warunkach zabudowy 71/2019 z 22 października 2019 r. budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Grunty orne – RVI	GW1G/001033 13/3	75.000,00 zł.
18.	Jenin ul. Gorzowska	1494	0,0819 ha	Nieruchomość położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 3MN- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1G/000490 03/0	80.000,00 zł.
19.	Raław	150/6	2,19 ha	Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 3/2017 z 2017-02-14 Rodzaj inwestycji: Rozbudowa Strzelnicy Sportowej oraz decyzja o warunkach zabudowy nr 14/2019 z 2019-04-18 Rodzaj inwestycji: budowa drogi wewnętrznej prowadzącej do strzelnicy na działce nr 150/6 z obrębu 2 Raław, gmina Bogdaniec. <u>Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.</u>	GW1G/000490 03/0	217.000,00 zł.
20.	Jenin	393/10	0,0035 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej. Oznaczenie w ewidencji gruntów dr- drogi.	GW1G/001033 11/9	5.500,00 zł.
21.	Jeniniec	151/15	0,0231 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej. Oznaczenie w ewidencji gruntów B, Bz.	GW1G/000631 72/9	5.300,00 zł.
22.	Jeniniec	152/7	0,0011 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej. Oznaczenie w ewidencji gruntów B.	GW1G/000689 35/1	1.700,00 zł.

2. Na dzień 3 marca 2022 r. ogłoszono I Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych niezabudowanych w miejscowości Jenin, Bogdaniec i Raław.

Polozenie	Nr działki	Pow.	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej
Bogdaniec	231/15	0,0796 ha	75.000,00	7.500,00	Decyzja o warunkach zabudowy 41/2010 z 11.05.2010r. budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Grunty orne – RVI	GW1G/00103313/3
Raclaw	150/6	2,19 ha	250.000,00	25.000,00	Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 3/2017 z 2017-02-14 Rodzaj inwestycji: Rozbudowa Strzelnicy Sportowej oraz decyzja o warunkach zabudowy nr 14/2019 z 2019-04-18 Rodzaj inwestycji: budowa drogi wewnętrznej prowadzącej do strzelnicy na działce nr 150/6 z obrębu 2 Raclaw, gmina Bogdaniec. Działka posiada dostęp do drogi publicznej-dzierżawa gruntu.	GW1G/00049003/0
Jenin ul. Dobra	18/8	0,1625 ha	130.000,00	13.000,00	Nieruchomość położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego- Funkcja mieszkaniowa . Grunty orne – RVI	GW1G/00105009/3

3. Na dzień 4 marca 2022 r. ogłoszono I Publiczny Przetarg Ustny Nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych niezabudowanych w miejscowości Jenin.

Polozenie	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wysokość postąpienia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej
Jenin ul. Osiedlowa	1519/2 oraz ¼ udziału w działce 1519/7	0,0832 ha	90.000,00	9.000,00	1.000,00	Nieruchomość oznaczona nr 1519/2 położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego- Funkcja mieszkaniowa. Nieruchomość oznaczona nr 1519/7 stanowi drogę wewnętrzną.	GW1G/00105009/3
Jenin	1500/47 1499/6	0,0587 ha 0,0236 ha	85.000,00	8.500,00	1.000,00	Nieruchomość położona jest w obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 2MN1-funkcja mieszkaniowa.	GW1G/00080523/0 GW1G/00071705/4

III. Spotkania robocze:

- 1) z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomości w sprawie wejścia gminy do spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Nadwarciański,
- 2) ze Starostą w sprawie:
 - przebudowy dróg w miejscowościach: Raclaw, Stanowice
 - uzgodnienia treści projektów uchwał oraz porozumienia w sprawie przebudowy nawierzchni dróg,
 - opracowanie wniosku do programu dla wsi PPGR,
 - opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania „Przebudowa dróg: Chwałowice -Wieprzyce, Stanowice – Lubno,
- 3) z wykonawcą zadania „Przebudowa mostu Łupowo” oraz przewoźnikiem w sprawie zmian w komunikacji zbiorowej i dowozach do szkół,

4) opracowanie wniosków aplikacyjnych na:

- remont sali we Włostowie (wymiana pokrycia dachowego) LGD Kraina Szlaków Turystycznych, wartość zadania 150 tys. wnioskowane dofinansowania 94 tys.,

- budowa chodników w m. Raław, Stanowice, doświetlenie wsi, II etap renowacji zbiorników retencyjnych, przebudowa drogi Raław-Stanowice

Polski Ład, formuła zaprojektuj-wybuduj – wartość prac 6 mln, wnioskowane dofinansowanie 6 mln, wkład własny 1 mln, termin realizacji 2023-24.

1. Dnia 07/12/2021r. wszczęte kolejne, bo już trzecie, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania publicznego p. Budowa budynku Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Raławiu.

Wpłynęły następujące oferty:

Budowa budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Raławiu				
Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Kwota w zł brutto	Kwota w zł netto	Termin gwarancji w miesiącach
1	UB SZALAŁATA Sp. z o.o., ul. Andrzeja i Władysława Niegolewskich 10 lok. 7, 60-232 Poznań	4 560 900,00	4 080 000,00	60

Kwota przeznaczona na realizację zadania: 3 000 000 mln zł

W związku z tym , że zaoferowana cena przekraczała kwotę zabezpieczoną w budżecie na realizację tej inwestycji – postępowanie dnia 23/12/2021r. zostało unieważnione.

2. Dnia 04/01/2022r. wszczęto kolejne postępowanie (nr 4) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania publicznego p. Budowa budynku Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Raławiu.

Wpłynęły następujące oferty:

Budowa budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Raławiu				
Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Kwota w zł brutto	Kwota w zł netto	Termin gwarancji w miesiącach
1.	UB SZALAŁATA Sp. z o.o., ul. Andrzeja i Władysława Niegolewskich 10 lok. 7, 60-232 Poznań	4 359 900,00	3 880 000,00	60
2.	Firma Budowlana Ekoinbud Sp. z o.o. Sp.k ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk	4 675 130,12	3 800 918,79	60

Kwota przeznaczona na realizację zadania: 3 000 000 mln zł.

W związku z tym, że zaoferowana cena przekracza kwotę zabezpieczoną w budżecie na realizację tej inwestycji – postępowanie dnia 21/01/2022r. zostało unieważnione.

- 1) określenia terminów postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i klas pierwszych szkół podstawowych na rok szkolny 2022/2023:

Lp.	Czynności rekrutacyjne	Termin w postępowaniu rekrutacyjnym	Termin w postępowaniu uzupełniającym
1.	Złożenie wniosków o przyjęcie do przedszkola publicznego, publicznej szkoły podstawowej wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez kandydata warunków lub kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym;	od dnia 10.02.2022r. do dnia 18.02.2022r.	od dnia 04.03.2022r. do dnia 11.03.2022r.
2.	Weryfikacja przez komisję rekrutacyjną wniosków o przyjęcie do przedszkola publicznego, publicznej szkoły podstawowej i dokumentów potwierdzających spełnienie przez kandydata warunków lub kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym, w tym dokonanie przez przewodniczącego komisji rekrutacyjnej czynności, o których mowa w art. 150 ust. 7 ustawy z dnia	od dnia 18.02.2022r. do dnia 24.02.2022r.	od dnia 15.03.2022r. do dnia 18.03.2022r.

	14 grudnia 2016r. – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2020r. poz. 910 ze zm.);		
3.	Podanie do publicznej wiadomości przez komisję rekrutacyjną listy kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych;	do dnia 25.02.2022r.	do dnia 22.03.2022r.
4.	Potwierdzenie przez rodzica kandydata woli przyjęcia w postaci pisemnego oświadczenia;	od dnia 25.02.2022r. do dnia 02.03.2022r.	od dnia 23.03.2022r. do dnia 29.03.2022r.
5.	Podanie do publicznej wiadomości przez komisję rekrutacyjną listy kandydatów przyjętych i nieprzyjętych;	do dnia 03.03.2022r.	do dnia 30.03.2022r.