



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45
tel./fax: (95) 751020/210, e-mail: urząd@bogdaniec.pl
www.bogdaniec.pl

SYMBOL

RIT 33

NAZWA SPRAWY

**PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA
WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI**

Nr strony

1 / 2

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. nr 175, poz. 1459 ze zm.)
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)
- Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267).

I. SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. Obowiązują urzędowe druki wniosków i oświadczeń. Wnioski i oświadczenia mogą być pobrane w tut. urzędzie (parter, pok. nr 6) lub ze strony internetowej www.bogdaniec.pl
2. Wnioski przyjmowane są w sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec (piętro, pok. nr 16).

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek.
2. Aktualny odpis z księgi wieczystej.
3. W przypadku wniosku o przekształcenie z bonifikatą, należy złożyć przez każdego członka gospodarstwa domowego strony dokument stwierdzający dochód za okres ostatniego półrocza roku poprzedzającego rok złożenia wniosku oraz wypełnić i podpisać oświadczenie o nie posiadaniu innych dochodów poza wymienionymi.

III. OPŁATY

1. Opłata skarbową – 10,00 zł za wydanie decyzji.
2. Opłata za wykonanie wyceny nieruchomości.
3. Opłata za przekształcenie nieruchomości.

IV. SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie odbywa się na wniosek
2. Rozpatrzenie wniosku. W przypadku wniosku o przekształcenie z bonifikatą, wyliczenie dochodu na członka gospodarstwa domowego.
3. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania.
4. Zlecenie wyceny nieruchomości.
5. Po otrzymaniu wyceny, wyliczenie opłaty za przekształcenie.
6. Przedstawienie stronie opłaty za przekształcenie.
7. Po akceptacji opłaty przez stronę, wpłacenie danej kwoty na konto urzędu gminy.

8. Wydanie decyzji.

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

W ciągu 1 miesiąca, w szczególnych przypadkach w ciągu 2 miesięcy

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Przysługuje w terminie 14 dni o dnia otrzymania decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bogdaniec.

VII. INFORMACJE DODATKOWE

Podanie numeru telefonu ułatwi kontakt z wnioskodawcą.

VIII. OSOBA ZAŁATWIAJĄCA SPRAWĘ (ODPOWIEDZIALNY ZA PROCES)

Referent ds. spraw gospodarki nieruchomościami i geodezji (parter, pok. nr 6) Tel. 95 723 73 88

RIT 33

Wydanie III z dnia 1 marca 2013r

Sporządził Marcin Mieczkowski

Strona 2/2