

Znak sprawy: **RIT.6220.12.16.2021.AW**

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm. – dalej „kpa”) i art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 61 ust. 1 i 3, art. 71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, 85 oraz art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1, pkt 54 lit. „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku VS Bogdaniec Sp. z o.o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (2x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb Lubczyno, gm. Bogdaniec oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp., Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

działając w oparciu o:

1. raport o oddziaływaniu na środowisko w/w. przedsięwzięcia,
2. uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyrażone w postanowieniu znak: WZŚ.4221.42.2022.SL z dnia 13 czerwca 2022r.,
3. brak zastrzeżeń co do planowanej inwestycji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.,
4. opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. z dnia 26 października 2021r. znak: PO.ZZŚ.1.435.339m.2021.EM,
5. brak wniosków i uwag, jakie można było zgłosić w postępowaniu z udziałem społeczeństwa po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

**ustalam**

**następujące środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (2x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb Lubczyno, gm. Bogdaniec.**

#### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 108/12 obręb Lubczyno, gmina Bogdaniec. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,16 ha. Pod planowane przedsięwzięcie przeznaczają się teren o powierzchni do ok. 2 ha.

## **II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00 — 22.00).
- Prace budowlane i montażowe prowadzić przy użyciu sprzętu budowlanego i transportowego w dobrym stanie technicznym.
- Materiały sypkie transportować z użyciem plandek oraz magazynować je pod przykryciem.
- Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku, następnie wykorzystać do rekultywacji terenu.
- Wykopy zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt.
- Wykopy każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać pod kątem obecności zwierząt, a w przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.
- Po zakończeniu prac ziemnych (budowlanych i montażowych), powierzchnię biologicznie czynną, pomiędzy modułami fotowoltaicznymi, zrehabilitować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków.

## **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś:**

- Zainstalować panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 2 MW.
- Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
- Posadowić maksymalnie dwie kontenerowe stacje transformatorowe wyposażone w transformator olejowy lub suchy; w przypadku zastosowania transformatora olejowego każdą stację wyposażać w szczelną misę olejową mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego na wypadek ewentualnego wycieku.
- Zastosować stację transformatorową o poziomie mocy akustycznej do 70 dB każda.
- Zainstalować maksymalnie 100 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej do 35 dB każdy.
- Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki, podniesione na co najmniej 15 cm nad poziom terenu lub zastosować ogrodzenie z siatki/kraty, które do wysokości ok. 25 cm nad powierzchnię ziemi, posiada oczka o minimalnych wymiarach 10 cm x 10 cm.

## **IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:**

- oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
- postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 17/08/2021r. przedsiębiorstwo VS Bogdaniec Sp. z o.o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra, wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (2x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb Lubczyno, gm. Bogdaniec.

Do w/w wniosku dołączono :

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie ono oddziaływać,

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem na CD,
- opłata skarbową w wysokości 205 zł.
- nie załączono wypisu z rejestru gruntów (zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.)

Przedłożone dokumenty były podstawą do analizy i oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 07/09/2021r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku, stosując delegację ustawową zawartą w art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

W rozeznaniu sprawy, biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia zawartą w karcie informacyjnej załączonej do wniosku zbadano zasadność przeprowadzenia postępowania dla tego rodzaju inwestycji oraz dokonano kwalifikacji przedsięwzięcia odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Ustalono, że przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany (§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839). Dla ww. przedsięwzięć, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym pismem z dnia 07/09/2021r., Wójt Gminy Bogdaniec zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz o ewentualnym zakresie raportu, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią z dnia 23 września 2021r. oznaczoną sygnaturą: WZŚ.4220.694.2021.SL stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji i ustalił zakres raportu ooś.

Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. opinią z dnia 26 października 2021r. znak: PO.ZZŚ.1.435.339m.2021.EM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. nie wyraził opinii w terminie 14 dni, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś Wójt Gminy Bogdaniec uznał, że organ ten nie ma zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Mając na względzie ww. opinie jak też biorąc pod uwagę uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, tutejszy organ postanowieniem z dnia 30/11/2021r., znak: RIT.6220.12.7.2021.AW nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Bogdaniec w drodze publicznego obwieszczenia podał do wiadomości publicznej informację publikując treść obwieszczenia na stronie internetowej <http://www.bip.bogdaniec.pl/>. Jednocześnie, działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy OOS, tutejszy organ zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z przedstawieniem przez wnioskodawcę w dniu 27/01/2022r. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz wersją elektroniczną, tutejszy organ postanowieniem z dnia 07/02/2022r., (znak: RIT.6220.12.9.2021.AW) podjął zawieszone postępowanie.

W dniu 07/02/2022r. pismem znak: RIT.6220.12.10.2021.AW Wójt Gminy Bogdaniec przekazał do uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. dokumentację pn. „RAPORT O ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA POD NAZWĄ „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (2x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb Lubczyno, gm. Bogdaniec””. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem znak: WZŚ.4221.42.2022.SL z dnia 13 czerwca 2022r. (data wpływu: 13 czerwca 2022r.) uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez inwestora.

Zgodnie z art. 79 ustawy o OOS przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W konsekwencji, tutejszy organ podał do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia z dnia 22/08/2022r. informację określone w art. 33 ustawy OOS, w szczególności o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i 30 dniowy termin ich składania. Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogdaniec, w BIP tutejszego organu oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Lubczyno.

Po przeanalizowaniu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ postanowił uzgodnić warunki realizacji, które określone zostały w sentencji decyzji.

Przedmiotem inwestycji będzie budowa instalacji fotowoltaicznych służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o łącznej maksymalnej mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb: Lubczyno gm. Bogdaniec o pow. 3,16 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję wynosić będzie powierzchnie do 2,0 ha. W ramach realizacji ww. zamierzenia przewiduje się wykonanie:

- ogniw fotowoltaicznych zainstalowanych na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 -40<sup>0</sup>,
- kontenerową, prefabrykowaną stację transformatorową SN/nN 15/0,4 kV – do 2 szt. o pow. ok. 50 m<sup>2</sup> (każda) wyposażoną w transformator,
- kontenerową, prefabrykowaną rozdzielnię elektryczną – do 2 szt. o pow. do około 50 m<sup>2</sup> (każda),
- wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi,
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Nowoprojektowana instalacja wykonana zostanie w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość do 1,8 m p.p.t. Dopuszcza się dwie metody ich montażu:



- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 — 40<sup>0</sup>,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Inwestor dopuszcza dwie możliwości lokalizacji inwerterów tj. w pomieszczeniach stacji kontenerowych lub przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin cieniulubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Nie planuje się stosowania nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu. Ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza teren inwestycji, celem dalszego zagospodarowania. Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora. Linie kablowe układane będą w wykopach na głębokości ok. 80 cm m.p.t., a wydobyte masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów.

Na terenie ww. instalacji planuje się usytuować stacje transformatorowe, która wykonane zostaną w postaci kontenerowej z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącza energetyczne wykonane zostaną zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Ogrodzenie wykonane zostanie w postaci ażurowej siatki bez fundamentów, o dużych oczkach w celu umożliwienia migracji płazów oraz małych ssaków. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.

Dla części terenu planowanego przedsięwzięcia, został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXI/94/2004 Rady Gminy w Bogdańcu z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bogdaniec w zakresie wyznaczenia korytarza technicznego dla przebiegu gazociągu wysokiego i średniego ciśnienia (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 4 maja 2005 r., Nr 21, poz. 443). Zgodnie z planem, część działki, której dotyczy planowane przedsięwzięcie, stanowi teren oznaczony symbolem „R/G” — tereny rolne. W uzupełnieniu do Raportu udowodniono, że posadowienie paneli nie będzie naruszać zapisów ww. planu.

Etap realizacji będzie związany z szeregiem oddziaływań. Ze względu na skalę przedsięwzięcia oddziaływania mogą być rozłożone w czasie, co wynikać będzie z montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych i infrastruktury towarzyszącej. Roboty budowlane prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Będzie to źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu. Prace prowadzone będą na terenach użytkowanych rolniczo. Będą to jednocześnie emisje o charakterze niezorganizowanym. Pewne uciążliwości może stwarzać transport elementów farmy, dlatego nałożono na inwestora obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów. Będą to przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17, wskazane w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Odpady te (poza glebą i ziemią) będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Oddziaływania na etapie realizacji, pomimo tego, że mogą być źródłem pewnych uciążliwości i niedogodności dla lokalnej społeczności (w szczególności wzmożony hałas i utrudnienia w ruchu drogowym związane z transportem elementów farmy fotowoltaicznej oraz surowców budowlanych), będą

miały charakter okresowy i ustaną po zakończeniu robót budowlanych. Ponadto, natężenie oddziaływań będzie skoncentrowane w rejonie prowadzenia budowy.

W trakcie analizy rozwiązań technologicznych zidentyfikowano najważniejsze problemy mogące wystąpić w związku z planowanym przedsięwzięciem. Stwierdzono, że projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na takie elementy środowiska jak: klimat akustyczny czy gleba. Wskazane w raporcie emisje oraz przedstawione wyliczenia wskazują na nieznaczący wpływ na poszczególne elementy środowiska.

Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Poziom mocy akustycznej stacji transformatorowej wynosi ok. 70 dB, z kolei inwerterów 35 dB, natomiast dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenie najbliższych obszarów objętych ochroną przed hałasem — zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi 50 dB dla pory dnia. Pojedyncza zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 160 m od terenu przedsięwzięcia.

Po szczegółowej analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, w tym przedstawionej symulacji rozprzestrzeniania hałasu ze zidentyfikowanych ww. źródeł wykazano, że przy zastosowaniu wskazanych w niniejszej decyzji, warunków działalność projektowanej inwestycji nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w porze dnia na terenach podlegających ochronie akustycznej określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 1 12).

Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego.

Inwestycja może być źródłem powstawania odpadów. Odpady niebezpieczne mogą powstać jedynie wyjątkowo i w niewielkiej ilości w trakcie prac serwisowych instalacji. Będą one zagospodarowane przez podmiot prowadzący prace serwisowe.

Na etapie użytkowania farmy fotowoltaicznej nie planuje się zapotrzebowania na wodę. Brak będzie stałego węzła sanitarnego, ponieważ nie planuje się stałego pobytu pracowników na terenie farmy. Przedsięwzięcie ma charakter bezobsługowy. Co do zasady panele będą czyszczone wyłącznie w przypadku większych zabrudzeń przy użyciu wody zdemineralizowanej. Natomiast, w toku normalnej eksploatacji, panele będą przemywane w trakcie opadów atmosferycznych. Zastosowane zostaną stacje transformatorowe z modułem suchym lub transformatorów olejowych ze szczelną misą olejową. W związku z powyższym należy uznać, iż zastosowane rozwiązania pozwolą zminimalizować ewentualny wpływ inwestycji na środowisko wodne.

Inwestycję zamierza się zrealizować, w szczególności:

- w granicach obszaru chronionego krajobrazu „5 - Gorzowsko – Krzeszycka Dolina Warty”;
- w odległości ok. 2,8 km od granic obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001;
- w odległości ok. 3 km m od obszaru wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej: Dolina dolnej Warty GKPnC-22C i Lasy Skwierzyńskie GKPnC-19B;
- w odległości ok. 3,3 km od granicy obszaru Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015;
- w odległości ok. 4,3 km od granic użytku ekologicznego „Gorzowskie Murawy Kserotermiczne”;
- w odległości ok. 4,8 km od granic rezerwatu przyrody „Dębowa Góra”;
- w odległości co najmniej 5,3 km od pomników przyrody;
- w odległości ok. 8,6 km od granic Parku Krajobrazowego Ujście Warty;
- w odległości ok. 13,3 km od zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Jezioro Wielkie;
- w odległości ok. 14,5 km od granic Parku Narodowego Ujście Warty oraz ok. 8,6 km od jego otuliny.

Szczegółowa analiza, m.in:

- raportu oddziaływania inwestycji na środowisko;
- rozporządzenia Nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 5, poz. 172 z 2005 r. z późn. zm.);
- zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 15 kwietnia 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz.783);
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25 poz. 133 ze zm.);
- standardowych formularzy danych ww. obszarów Natura 2000;
- sytuacji lokalizacyjnej udostępnionej na stronach. <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>, <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>, <http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>, <http://mapa.korytarze.pl/>;
- przyrodniczej bazy danych RDOŚ w Gorzowie Wielkopolskim,
- ekologicznych uwarunkowań zachowania właściwej drożności korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej;

jak również wnikiwe prześledzenie bezpośrednich i pośrednich skutków przedsięwzięcia, zwłaszcza aspektów związanych z lokalizacją, skalą, rodzajem, charakterystyką i uwarunkowaniami jego realizacji, pozwala uznać, iż planowane działanie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na przyrodę, w szczególności na osiąganie celów ochrony oraz utrzymanie we właściwym stanie ochrony, przedmiotów ochrony Ostoi Ptasiej i Ostoi Siedliskowej Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 tj. siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i ich siedlisk, wymienionych w jego Standardowym formularzu danych (dalej SDF), w którym wymienia się szereg istotnych zagrożeń w odniesieniu do przedmiotów jego ochrony: A02 — zmiana sposobu upraw, A04.03 — zarzucenie pasterstwa, brak wypasu, D01.01 — ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe, D02.02 — rurociągi, D03.02 — szlaki żeglugowe, E01.03 — zabudowa rozproszona, E03.01 — pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych/obiektów rekreacyjnych, F02.03 wędkarstwo, F03.01 — polowanie, F03.02 — pozyskiwanie/usuwanie zwierząt lądowych, F03.02.03 — chwytanie, trucie, kłusownictwo, G01.08 — inne rodzaje sportu i aktywnego wypoczynku, K03.04 — drapieżnictwo.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie jest związana z możliwością zainicjowania ww. zagrożeń, ani też istotnego zwiększenia ich natężenia, ponieważ dotyczy inwestycji lokalizowanej w odległości co najmniej 2,8 km od siedlisk i gatunków będących przedmiotami ochrony, jak również nie posiada z nimi łączności ekologicznej. Należy dodać, iż tutejszemu organowi nie są znane przypadki kolizji ptaków z infrastrukturą fotowoltaiczną.

Cele działań ochronnych dla następujących przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 mającego podwójny status ochrony OSO Ptaków oraz Obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty (zwanym dalej OZW) Natura 2000 Ujście Warty PLC080001, zawarte w zał. 3 projektu Planu ochrony (zwanym dalej PO) odnoszą się do następujących uwarunkowań dla gatunków i siedlisk obejmując: 3150 — Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, Potamion — utrzymanie warunków wodnych właściwych dla siedliska tj. naturalnych lub zbliżonych do naturalnych rytmów zalewów, gwarantującej coroczne zalewanie co najmniej 50% powierzchni siedliska przez łączny okres co najmniej 2 miesiące, zapewnienie parametrów wód dopływających do starorzeczy lub je zalewających co najmniej na poziomie parametrów dla dobrego stanu ekologicznego wg przepisów odrębnych; 3270 — zalewane muliste brzegi rzek — utrzymanie naturalnej bądź zbliżonej do naturalnej dynamiki zalewów, gwarantującej coroczne zalewanie co najmniej 50% powierzchni siedliska przez łączny okres co najmniej 2 miesiące, utrzymanie ekstensywnego wypasu lub wykaszanie w ramach ochrony

czynnej, poprawa stanu zachowania siedliska w zakresie wskaźnika: obce gatunki gatunków roślin; 6120\* - ciepłolubne, śródlądowe murawy napiaskowe (*Koelerion glaucae*) – utrzymanie bądź przywrócenie ekstensywnego wypasu, poprawa ich stanu do właściwego w zakresie wskaźników: ekspansja krzewów i podrostu drzew, powierzchnia siedliska i perspektywy ochrony; 6210\* - murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea* i ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis*-*Festucion pallentis*) – priorytetowe są tylko murawy z istotnymi stanowiskami storczyków – utrzymanie bądź przywrócenie ekstensywnego wypasu, poprawa ich stanu do właściwego w zakresie wskaźników: ekspansja krzewów i podrostu drzew; 6430 – ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*) – utrzymanie warunków wodnych właściwych dla siedliska tj. naturalnych lub zbliżonych do naturalnych rytmów zalewów, zachowanie istniejącego zróżnicowania fizjonomicznego i przestrzennego oraz poprawa ich stanu zachowania do właściwego w zakresie specyficznej struktury i funkcji, wskaźnik – obce gatunki inwazyjne; 6440 – łąki selernicowe (*Cnidion dubii*) – zapewnienie właściwych dla siedliska warunków wodnych, tj. okresowych zalewów bądź podtopień, utrzymanie lub przywrócenie ekstensywnego koszenia, poprawa stanu zachowania w zakresie obecności gatunków charakterystycznych; 6510 – niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) utrzymanie lub przywrócenie ekstensywnego koszenia, 9170 – grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*) utrzymanie w stanie naturalnym płatów pozostających we właściwym stanie zachowania poprzez ich ochronę zachowawczą i poprawa stanu płatów znajdujących się w stanie niewłaściwym leśnych siedlisk przyrodniczych w Obszarze w zakresie specyficznej struktury i funkcji, w szczególności pod względem zasobów martwego drewna, obecności gatunków obcych geograficznie i ekologicznie; 91E0\* - łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albofragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródłiskowe) utrzymanie warunków wodnych właściwych dla siedliska tj. naturalnych lub zbliżonych do naturalnych rytmów zalewów oraz ochrona ścisła lub pozostawienie bez zabiegów (ochrona bierna wykluczenie prowadzenia zabiegów ochronnych) oraz dla gatunków ptaków: A038 – łabędzia krzykliwego (*Cygnus cygnus*), A193 – rybitwy rzecznej (*Sterna hirundo*), A196 - rybitwy białowąsej (*Clidonias hybridus*), A050 - świstuna (*Anas penelope*). A052 - cyraneczki (*Anas crecca*), A055 - cyranki (*Anas querquedula*), A056 - płaskonosa (*Anas clypeata*), A153 - kszuka (*Gallinago gallinago*), A008 - zausznika (*Podiceps nigricollis*), A036 - łabędzia niemego (*Cygnus olor*), A140 - siewki złotej (*Pluvialis apricaria*), A142 - czajki (*Vanellus vanellus*), A161 - brodzka śniadego (*Tringa erythropus*), A164 - kwokacza (*Tringa nebularia*), A292 - brzęczki (*Locustella luscinioides*), A295 - rokitniczki (*Acrocephalus schoenobaenus*), A391 - kormorana (*Phalacrocorax carbo*), A006 - perkoza rdzawoszyjnego (*Podiceps griseigena*), A023 - ślepowrona (*Nycticorax nycticorax*), A027 - czapli białej (*Egretta alba*), A039 - gęsi zbożowej (*Anser fabalis*), A041 - gęsi białoczelnej (*Anser albifrons*), A043 - gęgawy (*Anser anser*), A048 - ohara (*Tadorna tadorna*), A051 - krakwy (*Anas strepera*) A073 - kani czarnej (*Milvus migrans*), A075 - bielika (*Haliaeetus albicilla*), A051 - krakwy (*Anas strepera*), A053 - krzyżówki (*Anas platyrhynchos*), A054 - rożeńca (*Anas acuta*), A059 - głowienki (*Aythya ferina*), A061 - czernicy (*Aythya fuligula*), A074 - kani rudej (*Milvus milvus*), A119 - kropiatki (*Porzana porzana*), A122 - derkacza (*Crex crex*), A125 - łyski (*Fulica atra*), A130 - ostrygojada (*Haematopus ostralegus*), A131 - szczudłaka (*Himantopus himantopus*), A132 - szablodzioba (*Recurvirostra avosetta*), A136 - sieweczki rzecznej (*Charadrius dubius*), A151 - bataliona (*Philomachus pugnax*), A160 - kulika wielkiego (*Numenius arquata*), A162 - krwawodzioba (*Tringa totanus*), A176 - mewy czarnogłowej (*Larus melanocephalus*), A177 - mewy małej (*Larus minutus*), A179 - śmieszki (*Larus ridibundus*), A195 - rybitwy białoczelnej (*Sterna albifrons*), A197 - rybitwy czarnej (*Chlidonias niger*), A198 - rybitwy białoskrzydłej (*Chlidonias leucopterus*), A294 - wodniczki (*Acrocephalus paludicola*) - utrzymanie na terenach zalewowych naturalnej bądź zbliżonej do naturalnej dynamiki zalewów warunkowanych stanami wody w Warcie i mniejszych rzekach, utrzymanie trwałych powiązań hydrologicznych terenów zalewowych z rzeką Wartą na całym odcinku w granicach Obszaru, a w szczególności Parku Narodowego „Ujście Warty”,



gwarantujących łączność hydrologiczną już przy średnich stanach wód w rzece, w części północnej Parku Narodowego „Ujście Warty” - zapewnienie warunków poboru wód z rzeki Warty, utrzymanie otwartego charakteru siedlisk stanowiących miejsca lęgów, odpoczynku bądź żerowisk w wyniku ekstensywnego wypasu, wykaszania lub innych zabiegów ochrony czynnej oraz dla: A193 - rybitwy rzecznej (*Sterna hirundo*), A196 - rybitwy białowąsej (*Chlidonias hybridus*), A055 - cyranki (*Anas querquedula*), A056 - płaskonosa (*Anas clypeata*), A008 - zausznika (*Podiceps nigricollis*), A006 - perkoza rdzawoszyjnego (*Podiceps griseigena*), A043 - gęgawy (*Anser anser*), A048 - ohara (*Tadorna tadorna*), A051 - krakwy (*Anas strepera*), A053 - krzyżówki (*Anas platyrhynchos*), A054 - rożeńca (*Anas acuta*), A059 - głowienki (*Aythya ferina*), A061 - czernicy (*Aythya fuligula*), A176 - mewy czarnogłowej (*Larus melanocephalus*), A177 - mewy małej (*Larus minutus*), A179 - śmieszki (*Larus ridibundus*), A195 - rybitwy białoczelnej (*Sterna albifrons*), A197 - rybitwy czarnej (*Chlidonias niger*), A198 - rybitwy białoskrzydłej (*Chlidonias leucopterus*) - ograniczenie liczebności inwazyjnych obcych gatunków drapieżników naziemnych - norki amerykańskiej i szopa pracza, oraz ich presji na lęgi, poprzez ich odłowy i eliminację; A073 - kani czarnej (*Milvus migrans*), A074 - kani rudej (*Milvus milvus*), A391 - kormorana (*Phalacrocorax carbo*), A075 - bielika (*Haliaeetus albicilla*) - zachowanie obszarów leśnych z udziałem starodrzewi i systematyczne powiększanie ich powierzchni oraz wdrożenie ich skutecznej ochrony przed penetracją ludzką; A119 - kropiatki (*Porzana porzana*), A120 - zielonki (*Porzana parva*), A122 - derkacza (*Crex crex*), A055 - cyranki (*Anas querquedula*), A056 - płaskonosa (*Anas clypeata*), A153 - kszyka (*Gallinago gallinago*), A154 - dubelta (*Gallinago media*), A295 - rokitniczki (*Acrocephalus schoenobaenus*), A272 - podróżniczka, *Luscinia svecica*, A294 - wodniczki (*Acrocephalus paludicola*), - zachowanie i odtwarzanie podmokłych, ekstensywnie użytkowanych turzycowisk, zachowanie starorzeczy oraz utrzymanie strefy podmokłych szuwarów, także trzcinowych, na obrzeżu małych zbiorników wodnych i cieków, w tym też na obszarze Polderu Północnego Parku Narodowego; A122 - derkacza (*Crex crex*), A119 - kropiatki (*Porzana porzana*), A055 - cyranki (*Anas querquedula*), A056 - płaskonosa (*Anas clypeata*), A153 - kszyka (*Gallinago gallinago*), A154 - dubelta (*Gallinago media*), A295 - rokitniczki (*Acrocephalus schoenobaenus*), A294 - wodniczki (*Acrocephalus paludicola*) - utrzymanie dotychczasowego arealu podmokłych łąk i pastwisk oraz wykaszanie łąk i rozpoczynanie wypasu w okresie po wyprowadzeniu lęgów; A307 - jarzębatki (*Sylvia nisoria*) - utrzymanie zarośli krzewów wzdłuż granicy lasu i kęp krzewów na terenach użytkowanych rolniczo; A039 - gęsi zbożowej (*Anser fabalis*), A041 - gęsi białoczelnej (*Anser albifrons*), A043 - gęgawy (*Anser anser*) - ograniczenie polowań w obwodach łowieckich położonych w granicach Obszaru, do obszarów zasiewów zbóż ozimych, utrzymanie wyłączenia z polowań na ptaki Strefy Ochrony Zwierząt, dla gatunków ssaków: 1337 - bobra europejskiego (*Castor fiber*) - utrzymanie ochrony biernej gatunku i jego siedlisk, 1355 - wydry (*Lutra lutra*) - utrzymanie ochrony biernej gatunku i jego siedlisk, 1324 - nocka dużego *Myotis myotis* - trwałe zabezpieczenie zimowiska nocka dużego w Starym Kostrzynie i warunków zimowania nietoperzy oraz kolonii letniej w Dąbroszynie, dla gatunków płazów: 188 - kumaka nizinnego (*Bombina orientalis*) - ochrona miejsc rozrodu i ich otoczenia przed wyschnięciem, wypłyceniem i zarośnięciem, utrzymanie na stanowiskach stanowiących miejsca rozrodu minimalnego stanu wody na poziomie co najmniej 30 cm, dla gatunków ryb: 1134 - różanki (*Rhodeus senceus amarus*), 1149 - kozy (*Cobitis taenia*), 1130 - bolenia (*Aspius aspius*), 1145 - piskorza (*Misgurnus fossilis*), 1106 - łososa atlantyckiego *Salmo salar* - utrzymanie naturalnej bądź zbliżonej do naturalnej dynamiki zalewów warunkowanych stanami wody w Warcie i mniejszych rzekach, utrzymanie powiązań hydrologicznych części południowej Parku Narodowego „Ujście Warty” z rzeką Wartą na całym odcinku w granicach Parku, odtworzenie lub utrzymanie dobrego stanu ekologicznego cieków, w tym czystości wód, w rowach melioracji szczegółowej utrzymanie przez cały rok minimalnego stanu wody na poziomie co najmniej 30 cm, zachowanie w stanie zbliżonym do naturalnego koryt wszystkich naturalnie ukształtowanych cieków i starorzeczy, poprawa wskaźników hydromorfologicznych decydujących o stanie ekologicznym rzeki Warty, dla gatunków bezkręgowców: 1014 - poczwarówka zwężonej (*Vertigo angustior*)

i 1016 - poczwarówki jajowatej (*Vertigo mouhnsiana*) - zachowanie naturalnego stanu siedlisk otwartych i właściwego uwodnienia podmokłych łąk i turzycowisk o charakterze zasadowym leżących poza strefą zalewu, 4056 - zatoczka łamliwego (*Anisus vorticulus*), 1037 - trzepli zielonej (*Ophiogomphus cecilia*) utrzymanie naturalnego bądź zbliżonego do naturalnego charakteru cieków i zbiorników wodnych obszaru, odtworzenie lub utrzymanie ich dobrego stanu ekologicznego, w tym czystości wód, 1084 - pachnicy dębowej *Osmoderma eremita*, 1088 - kozioroga dębosza *Cerambyx cerdo* - odtworzenie i utrzymanie zasobów martwego drewna, w szczególności starych obumierających drzew, próchnowisk w miejscach ich obecnego występowania oraz dogodnych siedlisk grądów i kwaśnych dąbrów, zachowanie starych przydrożnych drzew oraz starych drzew w lasach.

Cele działań ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 mającego podwójny status ochrony OSO Ptaków oraz OZW Ujście Warty PLC080001 wymienione w zał. 3 projektu PO oraz wyszczególnione powyżej, nie są sprzeczne oraz nie kolidują z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym, ponieważ jego wpływ mieści się w zakresie oddziaływania negatywnie nieistotnego oraz zastosowanych zostanie szereg działań minimalizujących jego ewentualne oddziaływanie na cele i przedmioty tego obszaru Natura 2000, tym samym realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na utrzymanie bądź osiąganie wskaźników określających stan ich ochrony stwierdzony na poziomie FV - właściwym, U1 — niezadowalającym lub U2 - złym.

W związku z powyższym można uznać, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje opóźnień bądź uniemożliwienia osiągnięcia ww. celów ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 mającego podwójny status ochrony OSO Ptaków oraz OZW Ujście Warty PLC080001, przez ww. podmioty odpowiedzialne za ich wykonanie.

OSO Ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko - Dębniańska PLB320015, tj. niżej wyszczególnionych gatunków ornitofauny i ich siedlisk.

W treści Planu zadań ochronnych i Standardowego Formularza danych ww. obszaru Natura 2000, wymienia się szereg istotnych zagrożeń w odniesieniu do przedmiotów jego ochrony: A02.01 - intensyfikacja rolnictwa, A02.03 - usuwanie trawy pod grunty orne, A03.01 - intensywne koszenie lub intensyfikacja, A03.03 - zaniechanie/brak koszenia, A04.03 - zarzucenie pasterstwa, brak wypasu, B01 - zalesianie terenów otwartych, B02.02 - wycinka lasu, C01.01 - wydobywanie piasku i żwiru, C02 - poszukiwanie lub wydobywanie ropy lub gazu, C03.02 - produkcja energii słonecznej, C03.03 - produkcja energii wiatrowej, D01.02 - drogi, autostrady, D02.01.01 - napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne, E01 .03 - zabudowa rozproszona, F01 .01 - intensywna hodowla ryb, F02.03 - wędkarstwo, F03.01 - polowanie, F04.02 - zbieractwo grzybów, porostów, jagód itp., F05.04 - kłusownictwo, G01 - sporty i różne formy czynnego wypoczynku, G05.11 - śmierć lub uraz w wyniku kolizji, H01 - zanieczyszczenie wód powierzchniowych (limnicznych, lądowych, morskich i słonawych), I01 - obce gatunki inwazyjne, J02.01 - zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie, J02.05 - modyfikowanie funkcjonowania wód ogólnie, J02.02 - usuwanie osadów (mułu), J02.058.05 - niewielkie projekty hydroenergetyczne, jazy, J03.01 - zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska, L10 — inne naturalne katastrofy, U — nieznanne zagrożenie lub nacisk.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie jest związana z możliwością zainicjowania ww. zagrożeń, ani też istotnego zwiększenia ich natężenia, ponieważ dotyczy inwestycji lokalizowanej w odległości co najmniej 3,3 km od siedlisk i gatunków będących przedmiotami jego ochrony, jak również nie posiada z nimi łączności ekologicznej. Należy dodać, iż tutajszemu organowi nie są znane przypadki kolizji ptaków z infrastrukturą fotowoltaiczną.

Ponadto w Planie zadań ochronnych Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 dla prawdopodobnie narażonych, na skutek realizacji inwestycji, przedmiotów jego ochrony, tj. bociana czarnego oraz kani rudej, kani czarnej i bielika, nie wskazano

potencjalnie istotnych zagrożeń. Najbliższe gniazda tych ptaków położone są w odległości ponad 2,3 km od inwestycji, tj. w okolicy miejscowości Mościce znajdują się, w odległości ponad 2,3 km trzy strefy ochrony bociana czarnego, które zlokalizowane są poza ww. obszarem Natura 2000.

Cele działań ochronnych dla następujących przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015, zawarte w zał. 4 PZO obejmują następujące ww. gatunki: A030 - bocian czarny *Ciconia nigra* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie stałej dostępności drzewostanów lęgowych oraz utrzymanie aktualnego arealów żerowiskowego i poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach oraz utrzymanie bagiennego charakteru terenów obecnie zabagnionych, minimalizowanie zagrożeń, w tym utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A043 - gęgawa *Anser anser* uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie powierzchni siedlisk lęgowych i żerowiskowych (łąk, pastwisk, pól uprawnych i nieużytków) na obecnym poziomie i poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach, minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych; A067 - gągoł *Bucephala clangula* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie stałej dostępności odpowiednich miejsc lęgowych, tj. dojrzałych drzewostanów w pobliżu cieków i zbiorników oraz drzew biocenotycznych na całym obszarze, minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych; A073 - kania czarna *Milvus migrans* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie stałej dostępności drzewostanów lęgowych oraz drzew odpoczynkowych i obserwacyjnych, minimalizowanie zagrożeń, w tym utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A074 - kania ruda *Milvus Milvus* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie stałej dostępności drzewostanów lęgowych oraz drzew odpoczynkowych i obserwacyjnych. Poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach, minimalizowanie zagrożeń, w tym utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A075 - bielik *Haliaeetus albicilla* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych utrzymanie stałej dostępności drzewostanów lęgowych oraz drzew odpoczynkowych i obserwacyjnych, rosnących w rewirach gniazdowych oraz w strefach brzegowych zbiorników wodnych, minimalizowanie zagrożeń, w tym utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A081 - błotniak

stawowy *Circus aeruginosus* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie powierzchni siedlisk lęgowych i żerowiskowych (łąk, pastwisk, pól uprawnych i nieużytków) na obecnym poziomie i poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach, minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych oraz utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A094 - rybołów *Pandion haliaetus* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, przywrócenie właściwego stanu ochrony gatunku poprzez zwiększenie dostępności odpowiednich miejsc lęgowych oraz drzew odpoczynkowych i obserwacyjnych, rosnących w rewirach gniazdowych oraz w strefach brzegowych zbiorników wodnych, minimalizowanie zagrożeń, w tym utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A127 - żuraw *Grus grus* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymanie powierzchni siedlisk lęgowych i żerowiskowych (łąk, pastwisk, pól uprawnych i nieużytków) na obecnym poziomie i poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach oraz utrzymanie bagiennego charakteru terenów obecnie zabagnionych, minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych, a także utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A215 - puchacz *Bubo Bubo* - uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, przywrócenie właściwego stanu ochrony gatunku poprzez zwiększenie dostępności odpowiednich miejsc lęgowych i poprawa jakości żerowisk poprzez przywrócenie i/lub utrzymywanie użytkowania kośnego, kośno-pastwiskowego lub pastwiskowego na możliwie wszystkich łąkach i pastwiskach oraz utrzymanie bagiennego charakteru terenów obecnie zabagnionych, minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych, a także utrzymywanie wolnej przestrzeni powietrznej ponad żerowiskami oraz drożności tras przelotu pomiędzy żerowiskami a lęgowiskami na dotychczasowym poziomie; A229 - zimorodek *Alcedo atthis* uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie określenia wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych, utrzymywanie naturalnego charakteru cieków i procesów kształtujących ich koryto i brzegi, w tym w szczególności zabezpieczenie miejsc gniazdowania (skarpy, wykroty) oraz czatowni (drzewa porastające brzegi, rumosz drzewny), minimalizowanie zagrożeń, w tym redukcja liczebności obcych gatunków drapieżnych i przeciwdziałanie powstawaniu ferm zwierząt futerkowych.

Cele działań ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015, wymienione w zał. 4 PZO oraz wyszczególnione powyżej, nie są sprzeczne oraz nie kolidują z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym, ponieważ jego wpływ mieści się w zakresie oddziaływania negatywnie nieistotnego oraz zastosowanych zostanie szereg działań minimalizujących jego ewentualne oddziaływanie na cele i przedmioty tego obszaru Natura 2000, tym



samym

realizacja

i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na utrzymanie bądź osiągnięcie wskaźników określających stan ich ochrony stwierdzony na poziomie FV - właściwym, U1 - niezadowalającym lub U2 - złym.

W związku z powyższym można uznać, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje opóźnień bądź uniemożliwienia osiągnięcia ww. celów ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 przez ww. podmioty, odpowiedzialne za ich wykonanie.

Przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia wykazała, że inwestycja nie naruszy zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu „5 Gorzowsko — Krzeszycka Dolina Warty”, w szczególności:

- „zabijania dziko występujących zwierząt niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką”, ponieważ wykopy zabezpieczone zostaną przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt oraz każdorazowo przed przystąpieniem do robót będą sprawdzane pod kątem ich obecności, a w przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenoszone poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo;
- „dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli nie służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka”, ponieważ jego realizacja nie jest związana z poborem i kształtowaniem poziomów wód, dlatego nie będzie ingerować w istniejące stosunki wodne,
- „likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych”, ponieważ charakter i zakres planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z likwidacją obszarów wodno-błotnych i starorzeczy oraz zbiorników wodnych.

W toku szczegółowej analizy ocenowej wpływu ww. inwestycji można uznać, iż jej realizacja nie wpłynie negatywnie „na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu”, obszaru chronionego krajobrazu „5 - Gorzowsko — Krzeszycka Dolina Warty”, ponieważ nie naruszy ww. zakazów obowiązujących w jego granicach, zostanie zachowany „wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem” oraz zostanie zachowana dotychczasowa właściwa drożność obszaru, pełniącego rolę korytarzy ekologicznych.

Planowane działanie położone jest w odległości ok. 3 km od obszaru wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej, tj. korytarza Dolina dolnej Warty GKPnC oraz Lasy Skwierzyńskie GKPnC-19B, wyznaczonych, m.in. z uwagi na utrzymanie integralności sieci Natura 2000.

Zachowanie przedmiotów ochrony ww. form ochrony przyrody we właściwym stanie ochrony jest w istotnym zakresie tożsame z zachowaniem właściwego stanu bioróżnorodności terenu objętego oddziaływaniem inwestycji, stąd przy wykluczeniu prawdopodobieństwa istotnego zaburzenia funkcjonowania siedlisk i gatunków ww. form ochrony przyrody, należy uznać, iż jego realizacja nie wpłynie na nią istotnie negatywnie i różnorodność biologiczna zostanie zachowana na obecnym poziomie.

W związku z powyższym, szczegółowa analiza prawdopodobnych zmian charakterystyk ww. form ochrony przyrody, jak i funkcjonalności obszaru korytarzy ekologicznych, wynikających, m.in. z ewentualnego zmniejszenia się powierzchni siedlisk, powstania trwałych zakłóceń w funkcjonowaniu kluczowych gatunków, przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych, spowodowania fragmentacji i utraty siedlisk lub populacji gatunków, redukcji zagęszczenia gatunków, zmian w kluczowych wskaźnikach wartości

ochronnej, wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływało na ww. parametry.

Kluczowym, w przedmiotowym rozstrzygnięciu, było uznanie, iż planowana inwestycja:

- nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty i cele ochrony obszarów Natura 2000: ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 i Ujście warty PLC080001 ;
- nie pogorszy spójności i integralności obszarów Natura 2000;
- nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „5 — Gorzowsko — Krzeszycka Dolina Warty” oraz pełnione przez niego funkcje ekologiczne, jak również nie naruszy pozostałych zakazów obowiązujących w jego granicach.

W związku z powyższym można uznać, iż zgodnie z aktualnym stanem wiedzy, dotyczącym, m.in. zakresu, skali i rodzaju potencjalnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przyczyni się ono do wystąpienia istotnego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym znacząco negatywnego oddziaływania, uniemożliwiającego bądź utrudniającego osiągnięcie celów Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, ze względu na które ustanowiony został obszar ostoi siedliskowej Natura 2000 Ujście Warty PLC080001, jak również Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, ze względu na które ustanowione zostały obszary ostoi ptasich Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 i Ujście Warty PLC080001, zapewniając jednocześnie utrzymanie sprawnie funkcjonującej, spójnej ekologicznie, Europejskiej Sieci Natura 2000.

Warunek wskazany w decyzji sformułowany w celu zminimalizowania oddziaływania elektrowni na gatunki ptaków, w tym elementy chronione obszaru Natura 2000 Ujście warty PLC080001.

W celu zabezpieczania chronionych gatunków zwierząt przed nieumyślnym zabiciem bądź uwięzieniem w wykopach sformułowany warunki odnośnie wykopów.

Ponadto w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na przemieszczanie się, w cyklu dobowym i sezonowym małych zwierząt określono warunek dotyczący ogrodzenia.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, inwestycja zlokalizowana jest na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600033, której stan ilościowy oceniono jako dobry, a chemiczny jako słaby; osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP: Kanał Maszówek o kodzie RW6000018949 — jest to sztuczna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Inwestycja, ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac budowlanych, ocenia się jako bardzo niskie.

Podsumowując, przedłożona w trakcie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska dokumentacja wykazała, że inwestycja pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (2x1MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb Lubczyno, gm. Bogdaniec” nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jej eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie.

Ponadto ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic działki objętej inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, ze zm.), w związku z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) stwierdza się, że planowana farma fotowoltaiczna nie zalicza się do zakładów

o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a tym bardziej do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jednocześnie oddziaływanie farmy fotowoltaicznej w obrębie Lubczyno w gminie Bogdaniec nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Na każdym etapie podawano do publicznej wiadomości informacje o toczącym się postępowaniu. Stosowne obwieszczenia umieszczone były na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bogdaniec oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogdaniec oraz Sołectwa Lubczyno. Przed wydaniem decyzji poinformowano strony o możliwości złożenia wyjaśnień i żądań. Na etapie realizacji przedsięwzięcia inwestor zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń, wynikających

z obowiązujących przepisów i nie naruszania interesów osób trzecich.

Mając na względzie powyższe orzeczono, jak w sentencji decyzji.

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bogdaniec w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejszą decyzję dotacza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później, niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Zgodnie z pkt 45 Załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. z 2021r., poz. 1923) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

*z up. Wójta*  
*mgr Marcin Mieczkowski*  
Kierownik Referatu  
Infrastruktur Technicznej  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.



### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedmiotem inwestycji będzie budowa instalacji fotowoltaicznych służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o łącznej maksymalnej mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewid. 108/12 obręb: Lubczyno gm. Bogdaniec o pow. 3,16 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję wynosić będzie powierzchnie do 2,0 ha. W ramach realizacji ww. zamierzenia przewiduje się wykonanie:

- ogniw fotowoltaicznych zainstalowanych na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem  $15-40^{\circ}$ ,
- kontenerową, prefabrykowaną stację transformatorową SN/nN 15/0,4 kV – do 2 szt. o pow. ok. 50 m<sup>2</sup> (każda) wyposażoną w transformator,
- kontenerową, prefabrykowaną rozdzielnię elektryczną – do 2 szt. o pow. do około 50 m<sup>2</sup> (każda),
- wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi,
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Nowoprojektowana instalacja wykonana zostanie w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość do 1,8 m p.p.t. Dopuszcza się dwie metody ich montażu:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem  $15-40^{\circ}$ ,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Inwestor dopuszcza dwie możliwości lokalizacji inwerterów tj. w pomieszczeniach stacji kontenerowych lub przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Nie planuje się stosowania nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu. Ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza teren inwestycji, celem dalszego zagospodarowania. Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora. Linie kablowe układane będą w wykopach na głębokości ok. 80 cm m.p.p.t., a wydobyte masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów.

Na terenie ww. instalacji planuje się usytuować stacje transformatorowe, która wykonane zostaną w postaci kontenerowej z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie

wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącza energetyczne wykonane zostaną zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Ogrodzenie wykonane zostanie w postaci ażurowej siatki bez fundamentów, o dużych oczkach w celu umożliwienia migracji płazów oraz małych ssaków. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.