

Zarządzenie Nr BR.0050.253.2022

Wójta Gminy Bogdaniec

z dnia 8 września 2022 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości będące w zasobie gminy Bogdaniec

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości:

1	Powierzchni gruntów rolnych przeznaczonych pod działalność rolną (bez względu na bonitację) w tym powierzchni pod budynkami, wiatami, garażami	0,10 zł / m ² rocznie
2	Powierzchni budynków gospodarczych, wiat, garaży, itp. przeznaczonych pod produkcję lub magazynowanie związane z działalnością rolną:	0,20 zł / m ² rocznie
3	Powierzchni gruntów związanej z działalnością gospodarczą z wyłączeniem powierzchni pod budynkami, wiatami, garażami:	0,60 zł / m ² miesięcznie
4	Powierzchni gruntów pod budynkami, wiatami, garażami związanej z działalnością gospodarczą:	0,10 zł / m ² miesięcznie
5	Powierzchni gruntów związanej z działalnością gospodarczą lecz wyłączone ze względu na modernizacje, remont, zmianę przeznaczenia, itp.	0,20 zł / m ² miesięcznie
6	Powierzchni użytkowej budynków, wiat, garaży związanej z działalnością gospodarczą:	1,10 zł / m ² miesięcznie
7	Powierzchni użytkowej budynków użyteczności publicznej, (zakłady opieki zdrowotnej, sale wiejskie itp.)	1,90 zł / m ² miesięcznie
8	Powierzchni użytkowej budynków, piwnic, poddaszy, wiat, garaży związanej z działalnością gospodarczą lecz wyłączone ze względu na modernizacje, remont, zmianę przeznaczenia, itp.	0,40 zł / m ² miesięcznie
9	Powierzchni gruntów rekreacyjnych nie związanych z działalnością gospodarczą lub zarobkową:	0,20 zł / m ² miesięcznie
10	Powierzchni gruntów sklasyfikowanych jako Bz przeznaczonych pod działalność sportową lub rekreacyjną: - od 1,0000 ha do 1,5000 ha - od 1,5001 ha do 2,0000 ha - od 2,0001 ha do 2,5000 ha - od 2,5001 ha do 5,0000 ha	1.200,00 zł/rocznie 1.700,00 zł/rocznie 2.200,00 zł/rocznie 4.200,00 zł/rocznie
11	Powierzchni gruntów rekreacyjnych związanych z działalnością gospodarczą lub zarobkową:	0,55 zł / m ² miesięcznie
12	Powierzchni gruntów nie związanych z działalnością gospodarczą przeznaczone na cele własne np. parkingi, ogródki, trawniki, tereny zieleni ogólnej, nasadzenie roślin ozdobnych,	0,25 zł / m ² rocznie
13	Powierzchni gruntów nie związanych z działalnością gospodarczą przeznaczone na cele własne np. pod altanki, pod pasieki wolnostojące i mobilne.	0,10 zł / m ² rocznie
14	Powierzchni pozostałych	0,60 zł / m ² rocznie

§ 2. Powyższe stawki mogą być regulowane tylko poprzez podwyższenie.

§ 3. Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

§ 4. Czynsz dzierżawny od osób fizycznych i prawnych należy wpłacać na konto Urzędu Gminy: GBS Barlinek/Oddział w Bogdańcu – Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr BR.0050.158A.2017 z dnia 23 listopada 2017 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2022 r.