

**Informacja z działalności wójta
za okres od 19 czerwca do 29 października 2023r.**

1) Wydano 3 zarządzenia w sprawach komisji przetargowych do wyboru wykonawców zadań:

- „Wynajem pomieszczeń kuchni oraz przygotowanie i wydawanie posiłków w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Bogdańcu”.

Wybrano ofertę firmy CATERING JAWA Spółka z O.O , ul. Kombatantów 34 lok. 100A w Gorzowie Wlkp. Wartość zadania 611.331,00 zł.

- „Dowóz dzieci niepełnosprawnych do szkół w Gorzowie Wlkp. w roku szkolnym 2023/2024”.

Wybrano ofertę firmy Przewozy Autokarowe GLOB-BUS - Michał Polaczyński, ul. Ametystowa 11 w Gorzowie Wlkp. Wartość zadania 185.767,50 zł

- „Zakup biletów miesięcznych dla uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Bogdaniec oraz dowóz osób niepełnosprawnych do SDS w okresie 01.09.2023 – 30.06.2024”.

Wybrano ofertę firmy Przedsiębiorstwo Usługowe ARGOS – Agata Miłostan, ul. J. Matejki 25/1 w Gorzowie Wlkp. Wartość zadania 520.600,00 zł.

2) 6 zarządzeń w sprawach dotyczących prawa pracy:

- regulacją zasad pracy zdalnej,
- polityką ochrony danych osobowych,
- tryb pracy komisji konkursowej dla kandydata na stanowisko Kierownika COM,
- regulamin wynagradzania Kierownika COM,
- regulamin wynagradzania pracowników samorządowych, po zmianie stawki najniższego wynagrodzenia,
- powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Bogdańcu i Szkoły Podstawowej w Jenińcu na okres od 1 września 2023r. do 31 sierpnia 2028r.

3) 4 zarządzenia dotyczące spraw pracowniczo-administracyjnych w sprawach:

- komisji egzaminacyjnej po służbie przygotowawczej oraz awansu zawodowego nauczycieli ,
- przejęcia majątku zlikwidowanej placówki oświatowej,
- uprawnień niezbędnych do przeprowadzenia wyborów parlamentarnych i referendum,
- oddania do użytkowania budynku COM,

4) 2 zarządzenia w sprawie pomocy materialnej dla uczniów:

- stypendium Wójta Gminy Bogdaniec za szczególne osiągnięcia w roku szkolnym 2022/2023,
- stypendium szkolnego od 1.09.2023r. do 31.12.2023r.

5) 9 zarządzeń w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok

Zmiany dotyczyły dochodów i wydatków na kwotę 1.035.229,13 zł, w tym:

- dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w wysokości 732.470,88 zł
- środków z rezerwy subwencji ogólnej z przeznaczeniem na nagrodę specjalną z okazji 250 rocznicy utworzenia Komisji Edukacji Narodowej w wysokości: 125.173,35 zł
- środków pochodzących z Funduszu Pomocy dla Obywateli Ukrainy w wysokości: 172.570,90 zł

- środków z Funduszu przeciwdziałania COVID-19 w wysokości: 5.014 zł

6) 1 zarządzenie w sprawie powołania Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy domowej,

7) 1 zarządzenie w sprawie określenia szczegółowych zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością gminy Bogdaniec

II. Gospodarka nieruchomościami:

1. W dniu 22 czerwca 2023 r. odbył się II publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:
 - a) numer działki:405/2
obręb: 4-Bogdaniec
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 95.000,00 zł
wadium: 9.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
 - b) numer działki:114/1
obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 400.000,00 zł
wadium: 40.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -
2. W dniu 6 lipca 2023 r. odbył się I publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:
 - a) numer działki:128/30
obręb: 3-Łupowo
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 85.000,00 zł
wadium: 8.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -
 - b) numer działki:1519/4 oraz udział w działce 1519/7
obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 110.000,00 zł
wadium: 11.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -
 - c) numer działki:1519/5 oraz udział w działce 1519/7
obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 130.000,00 zł
wadium: 13.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -
 - d) numer działki:1519/6 oraz udział w działce 1519/7
obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 90.000,00 zł
wadium: 9.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -
 - e) numer działki:231/21
obręb: 4-Bogdaniec

liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 75.000,00 zł
wadium: 7.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

3. W dniu 6 lipca 2023 r. Gmina Bogdaniec nabyła od osoby prywatnej nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewidencyjnym 32/1 o pow. 0,0028 ha położoną w miejscowości Jasiniec w drodze darowizny z przeznaczeniem pod przystanek autobusowy.

4. W dniu 17 sierpnia br. został ogłoszony IV wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w roku 2023

lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Raław	87	0,92 ha	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Dla nieruchomości Wójt Gminy Bogdaniec wydał decyzje o warunkach zabudowy nr 106/2022 i 108/2022 z dnia 20 grudnia 2022 r.
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Raław	88/2	0,9423 ha	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów RIVb i RV – grunty orne. Dla nieruchomości Wójt Gminy Bogdaniec wydał decyzje o warunkach zabudowy nr 107/2022 i 109/2022 z dnia 20 grudnia 2022 r.

5. W dniu 21 września 2023 r. odbył się II publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

- a) numer działki: 87/1
obręb: 9-Jeżyki
liczba złożonych ofert: 1
cena wywoławcza: 5.000,00 zł
wadium: 500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości netto: 7.500,00 zł.
nabywca: Pierre Leeijen
- b) numer działki: 405/3
obręb: 4-Bogdaniec
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 95.000,00 zł
wadium: 9.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

c) numer działki:405/8
obręb: 4-Bogdaniec
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 130.000,00 zł
wadium: 13.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

6. W dniu 5 października 2023 r. odbył się II publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

a) numer działki:128/30

obręb: 3-Łupowo
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 85.000,00 zł
wadium: 8.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

b) numer działki:1519/4 oraz udział w działce 1519/7

obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 110.000,00 zł
wadium: 11.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

c) numer działki:1519/5 oraz udział w działce 1519/7

obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 130.000,00 zł
wadium: 13.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

d) numer działki:1519/6 oraz udział w działce 1519/7

obręb: 5-Jenin
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza: 90.000,00 zł
wadium: 9.000,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

e) numer działki:231/21

obręb: 4-Bogdaniec
liczba złożonych ofert: 0
cena wywoławcza:75.000,00 zł
wadium: 7.500,00 zł
kwota zbycia nieruchomości: -
nabywca: -

7. W dniu 5 października br. ogłoszono I Publiczny Przetarg Ustny Nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Raclaw. Termin składania ofert ustalono na dzień 9 listopada 2023 r.

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej
Raclaw	87	0,92 ha	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Dla nieruchomości Wójt Gminy Bogdaniec wydał decyzje o warunkach zabudowy nr 106/2022 i 108/2022 z dnia 20 grudnia 2022 r.	GW1G/00104547/9
Raclaw	88/2	0,9423 ha	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów RIVb i RV– grunty orne. Dla nieruchomości Wójt Gminy Bogdaniec wydał decyzje o warunkach zabudowy nr 107/2022 i 109/2022 z dnia 20 grudnia 2022r	GW1G/00104547/9

III. Spotkania robocze:

1. Z Proboszczem i Radą Parafialną parafii Jenin w sprawie zasad finansowania remontu Kościoła w Lubczynie w ramach dotacji przyznanej z programu Polski Ład. Wysokość dofinansowania 499.000,00 zł.
2. Rady budowy zadań:
 - a) Rozbudowa i remont budynku urzędu gminy.
Zadanie realizowane terminowo.

Rozszerzono zakres rzeczowy zadania o:

- przebudowę sieci gazowej,
- zamianę stolarki okiennej plastikowej na aluminiową,
- wykonanie sieci wentylacyjnej w starej części budynku,
- adaptację sali ślubów na biuro wójta,
- przebudowę ciągów komunikacyjnych i sanitarnych,
- zamianę ogrzewania pomieszczeń na podłogowe.

Decyzja w sprawie zakresu prac zostanie podjęta po przedstawieniu wyceny zadań przez wykonawcę.

Finansowanie zmian będzie prowadzone w ramach przyznanego dofinansowania.

b) Budowa boisk sportowych.

Zadanie realizowane zgodnie z harmonogramem.

Zakończenie prac planowane w m-cu grudniu br.

c) Przebudowa dróg gminnych.

Trwa faza projektowa. Dokumentacja dotycząca przebudowy nawierzchni wału p/powodziowego oczekuje na zatwierdzenie przez zlewnie Gorzów.

d) Budowa chodników w m. Raław, Stanowice.

Zadanie realizowane terminowo. Planowane jest rozszerzenie zadania o dodatkowe 3 zjazdy w m. Stanowice oraz nawierzchnię drogi dojazdowej do posesji nr 18. Decyzja o rozszerzeniu zakresu prac zostanie podjęta po przedstawieniu wyceny przez wykonawcę.

3. Spotkanie z zarządem SIM w sprawie budowy mieszkań komunalnych:

- opracowano decyzję o warunkach zabudowy,
- zlecono opracowanie projektu budynku.

4. Posiedzenie Związku Celowego Gmin MG-6:

- negocjacje w sprawie kwot rekompensaty dla wywoźników odpadów stałych,
- propozycje zmian częstotliwości wywozu odpadów ciekłych,
- ustalenie podwyżki opłat za wywóz odpadów,
- budowa PSZOK-ów.

5. Posiedzenie Zarządu Euroregionu Pro Europa Viadrina:

- opracowanie materiałów na Zgromadzenie Członków Stowarzyszenia,
- przyjęcie wykonania budżetu za 2022 r. oraz zmian w budżecie 2023 roku,
- ustalenie harmonogramu obchodów 30-lecia powstania Euroregionu.

6. Z Wojewodą Lubuskim w sprawach:

- organizacja wyborów do parlamentu,
- otwarcia COM Raław,
- naborów do programu „Polski Ład”, „Program odbudowy dróg”, Przewozy autokarowe.

W ramach nowych naborów gmina uzyskała dofinansowania:

- Remont strażnicy Bogdaniec: 2 mln,
- Budowa zaplecza garażowo – sanitarnego remizy Bogdaniec: 3 mln zł.,
- Przebudowa drogi Chwałowice – Jasiniec: 1.858.700,00 zł:
- Remont Kościołów: Podjenin: 499 tys. zł., Stanowice: 499 tys. zł.,
- Remont placówek oświatowych: Jenin, Lubczyno: 960 tys. zł.

7. Spotkania robocze dotyczące organizacji: Lubuskiego Święta Chleba, otwarcia COM oraz nadania imienia SP Jeniniec i otwarcia kompleksu sportowego.

8. Z przedstawicielem BGK w sprawie zmian wniosków aplikacyjnych i rozszerzenia zakresu prac dla zadań realizowanych z programu Polski Ład.

9. Robocze spotkania grupy ZIT, opracowanie szczegółowych opisów zadań planowanych w ramach programu.

10. Z Nadleśniczym Nadleśnictwa Bogdaniec w sprawie:
 - nadania im. Leśników Polskich SP Jeniniec,
 - realizacji zadania inwestycyjnego „Przebudowa ul. Leśnej”.
11. Ze Starostą Powiatu Gorzowskiego w sprawie remontu i przebudowy dróg:
 - Raław – Stanowice, Chwałowice – Jasiniec, Stanowice – Lubno.

Rozstrzygnięto przetarg na remont drogi Raław – Stanowice. Opracowanie dokumentacji planowane jest do końca I kwartału 2024 r.

Prace remontowe zostaną rozpoczęte w II kwartale 2024 r.

Ogłoszono przetarg na remont drogi Chwałowice – Wieprzyce. Uzyskano dofinansowanie na remont drogi Stanowice – Lubno.
12. Spotkanie robocze dotyczące opracowania wniosku aplikacyjnego do programu „Przewozy autokarowe”.

Zaproponowano: zmiany godzin połączeń na linii 221, utworzenie nowej linii Podjenin, Motylewo umożliwiającej dowóz osób niepełnosprawnych do COM Raław.
13. Z Dyrektorem PFRON w sprawie rezygnacji z dofinansowania przyznanego na zakup autobusu do przewozu osób niepełnosprawnych.

Brak możliwości wyasygnowania w budżecie gminy kwot udziału własnego.
14. Spotkanie robocze w sprawie opracowania Programu rewitalizacji.

Obowiązek powołania dokumentu wynika z ustawy.

Planowany termin wykonania prac – 31 VIII.2024 r.

Koszt opracowania – 21 tys. zł.