

**Informacja z działalności wójta  
za okres od 30 października do 26 listopada 2023r.**

**I. Wydano zarządzenia w sprawie:**

- 1) powołania komisji konkursowej do oceny formalnej złożonych wniosków na rok 2024 z zakresu realizacji zadania pn. „Wspieranie rozwoju sportu”,  
W wyznaczonym terminie wpłynęło siedem wniosków.  
Wszystkie wnioski spełniły wymagania formalno-prawne.
- 2) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok:  
dokonano zmian dochodów i wydatków na kwotę 125.500,37 zł, w tym:
  - dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w wysokości 122.177 zł
  - środków pochodzących z Funduszu Pomocy dla Obywateli Ukrainy w wysokości: 31,37 zł
  - środków z Funduszu przeciwdziałania COVID-19 w wysokości: 1.372 zł
  - dotacja przyznana na zryczałtowane diety dla mężów zaufania w związku przeprowadzonymi wyborami do Sejmu i Senatu w wysokości: 1.920 zł
- 3) przygotowania i przeprowadzenia powiatowego ćwiczenia obronnego  
pk. KONWÓJ - 23  
Ćwiczenia odbyły się w dniu 9 listopada br.

**II. Gospodarka nieruchomościami:**

1. W dniu 30 października 2023 r. odbył się I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następujących nieruchomości:
  - a) numer działki: 110  
obręb: Kwiatkowice  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1  
cena wywoławcza: 153,33 zł  
wadium: 15,33 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 160,00 zł  
dzierżawca: Marcin Turek
  - b) numer działki: 677  
obręb: Bogdaniec  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1  
cena wywoławcza: 2.300,00 zł  
wadium: 230,00 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 2.323,00 zł  
dzierżawca: Piotr Szarafa
  - c) numer działki: 367  
obręb: Bogdaniec  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3  
cena wywoławcza: 930,00 zł  
wadium: 93,00 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 960,00 zł  
dzierżawca: Jarosław Rybiński
  - d) numer działki: 353/3  
obręb: Bogdaniec  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2  
cena wywoławcza: 1.616,10 zł  
wadium: 161,61 zł

- wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 3.500,00 zł  
dzierżawca: Patryk Borowski
- e) numer działki: 15/5, 15/6, 15/7  
obręb: Łupowo  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1  
cena wywoławcza: 554,30 zł  
wadium: 55,43 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 560,00 zł  
dzierżawca: Sławomir Sitasz
- f) numer działki: 55/9  
obręb: Łupowo  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0  
cena wywoławcza: 730,00 zł  
wadium: 73,00 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: -  
dzierżawca: -
- g) numer działki: 54/2  
obręb: Raclaw  
liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1  
cena wywoławcza: 1.243,10 zł  
wadium: 124,31 zł  
wylicytowany czynsz roczny dzierżawy: 1.258,00 zł  
dzierżawca: Kazimierz Olszta

2. W dniu 7 listopada br. ogłoszono VI wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w roku 2023.

| Położenie | Nr działki | Powierzchnia nieruchomości w ha | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                          | Cena nieruchomości w złotych bez VAT | Forma zbycia          |
|-----------|------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Lubczyno  | 107/2      | 0,0012 ha                       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów Br - RIVb. Nieruchomość przeznaczona na poszerzenie działki sąsiedniej. | 500,00 zł.                           | Zbycie bezprzetargowe |

3. W dniu 9 listopada 2023 r. odbył się I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

- a) numer działki: 87  
obręb: 2-Raclaw  
liczba złożonych ofert: 0  
cena wywoławcza: 340.000,00 zł  
wadium: 34.000,00 zł

- kwota zbycia nieruchomości: -  
nabywca: -  
**b)** numer działki: 88/2  
obręb: 2-Raław  
liczba złożonych ofert: 0  
cena wywoławcza: 350.000,00 zł  
wadium: 35.000,00 zł  
kwota zbycia nieruchomości: -  
nabywca: -

4. Na dzień 4 grudnia br. ogłoszono III Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowościach Jenin, Łupowo i Bogdaniec.

| Położenie                | Nr działki                                         | Pow.                                     | Cena wywoławcza (zł) | Wadium (zł) | Nr księgi wieczystej               |
|--------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------|------------------------------------|
| Łupowo<br>ul. Topolowa   | 128/30                                             | 0,1078 ha                                | 85.000,00            | 8.500,00    | GW1G/00104544/8                    |
| Jenin<br>ul. Osiedlowa   | 1519/4<br>oraz ¼<br>udziału w<br>działce<br>1519/7 | Działka<br>1519/4<br>o pow.<br>0,0874 ha | 110.000,00           | 11.000,00   | GW1G/00105009/3<br>GW1G/00135565/7 |
| Jenin<br>ul. Osiedlowa   | 1519/5<br>oraz ¼<br>udziału w<br>działce<br>1519/7 | Działka<br>1519/5<br>o pow.<br>0,1005 ha | 130.000,00           | 13.000,00   | GW1G/00105009/3<br>GW1G/00135565/7 |
| Jenin<br>ul. Osiedlowa   | 1519/6<br>oraz ¼<br>udziału w<br>działce<br>1519/7 | Działka<br>1519/6<br>o pow.<br>0,0661 ha | 90.000,00            | 9.000,00    | GW1G/00105009/3<br>GW1G/00135565/7 |
| Bogdaniec<br>ul. Szkolna | 231/21                                             | 0,0827 ha                                | 75.000,00            | 7.500,00    | GW1G/00048836/1                    |

### III. Spotkania robocze:

- Z Proboszczami parafii Bogdaniec i Lubno w sprawie zasad realizacji zadań pn. „Remont Kościoła w Podjeninie”, „Remont Kościoła w Stanowicach”.  
Promesa wstępna określa kwotę i termin rozpoczęcia zadań.  
Kwota dofinansowania – 499.800zł dla każdego z kościołów.  
Zakres prac – zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków obejmuje prace:  
a) Kościół Podjenin: prace remontowe wewnątrz kościoła, renowacje stolarki okiennej, renowacja posadzki,  
b) Kościół Stanowice: prace remontowo – konstrukcyjne.  
Zadania muszą zostać rozpoczęte najpóźniej do czerwca 2024 roku.

Podstawą zgłoszenia rozpoczęcia prac jest przyjęcie Uchwały Rady Gminy w sprawie udzielenia dotacji oraz ogłoszenie wyboru wykonawcy zadania.

2. Negocjacje z właścicielami działki nr 257/1 położonej w m. Bogdaniec.  
Przejęcie części działki, bądź zamiana nieruchomości gwarantuje realizację zadania „Remont i rozbudowa remizy strażackiej w Bogdańcu” dofinansowanego z programu „Polski Ład”.
3. Z władzami KRUS w sprawie dofinansowania remontu pomieszczeń gabinetu stomatologicznego.
4. Z lekarzem stomatologiem w sprawie zawarcia umowy na usługi stomatologiczne.  
Spotkanie robocze odbyło się w dniu 21 listopada 2023r.  
Warunki jakie gmina powinna spełnić w celu ponownego utworzenia gabinetu stomatologicznego: remont pomieszczeń, uzyskanie decyzji Sanepidu zezwalającej na prowadzenie gabinetu stomatologicznego, wyposażenie w urządzenie: unit, autoklaw, pompy ssące.
5. Posiedzenie Zarządu Euroregionu – ustalenie scenariusza obchodów 30 - lecia powstania Stowarzyszenia.  
Termin obchodów 30 – lecia ustalono na dzień 12 grudnia br., godz. 12.00, miejsce : Gorzowska Filharmonia
6. Z przedstawicielem Enea Operator w sprawach:
  - umowy na dystrybucję i eksploatację sieci energetycznych energii,
  - likwidacja kolizji słupa energetycznego w m. Raław,
  - wycena majątku własnego gminy w celu wprowadzenia prac modernizacyjnych sieci oświetleniowej.

