



## WÓJT GMINY BOGDANIEC

### Wójt Gminy Bogdaniec

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

### I wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej w roku 2025

**1. CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ** – położona w województwie lubuskim, powiat gorzowski, gmina Bogdaniec, obręb Łupowo działka nr 178/9 o pow. 2,30 ha.

W skład części nieruchomości nr 178/9 wchodzi:

**Grunty o powierzchni ogólnej – 2,30 ha**

klasy gleby: RIVb - 0,46 ha;

RV – 1,24 ha;

RVI – 0,60 ha;

**Numer księgi wieczystej:** GW1G/00104544/8

**Opis i przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Łupowo. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Przez działkę przebiega sieć energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolnicze.

**Termin zawarcia umowy dzierżawy:** 1 lipca 2025 r.

**Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości:** 2.898,00 zł rocznie. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie § 1 Zarządzenia Nr BR.0050.69.2024 Wójta Gminy Bogdaniec z dnia 30.10.2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem/dzierżawę nieruchomości będące w zasobie gminy Bogdaniec.

**Termin wnoszenia opłaty:** zgodnie z prawidłowo wystawioną fakturą VAT

**Okres dzierżawy:** 1 rok

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogdaniec, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Termin wywieszenia: 6 czerwca 2025 r.

Termin zdjęcia: 27 czerwca 2025 r.

e-mail: [urząd@bogdaniec.pl](mailto:urząd@bogdaniec.pl)

[www.bip.bogdaniec.pl](http://www.bip.bogdaniec.pl)

[www.bogdaniec.pl](http://www.bogdaniec.pl)

ul. Mickiewicza 45

66-450 Bogdaniec

tel. 95 75 10 210

fax: 95 75 10 209

NIP 599-27-75-846

konto: GBS Barlinek o/Bogdaniec: 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001