

Wójt Gminy Bogdaniec
na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości II wykaz nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w roku 2026

lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości w złotych bez VAT	Forma zbycia
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Łupowo ul. Jaśminowa	64/9	0,0911 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Jaśminowa. Dojazd do działki drogą utwardzoną. Teren zróżnicowany wysokościowo. Na sąsiedniej działce znajduje się słup wysokiego napięcia. Działka nieuzbrojona, posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową i energetyczną. Na nieruchomość zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy nr 38/2015 (zabudowa jednorodzinna) i 61/2018 (budowa warsztatu samochodowego).	GW1G/00065551/4	81.000,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Łupowo ul. Słowackiego	133/3	0,38 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka zlokalizowana bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 132, jednak nie posiada urzędzonego zjazdu z drogi publicznej. Wykonanie zjazdu wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi. Nieruchomość nieuzbrojona, istnieje możliwość podłączenia do sieci infrastruktury technicznej w tym do sieci elektroenergetycznej, wodociągowo-kanalizacyjnej, teletechnicznej oraz gazowej. Przez działkę przebiegają sieci specjalne o średnicach Ø520 i Ø820, a także dwie linie telekomunikacyjne. Od strony północnej zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, natomiast od strony południowej przebiegają dwie sieci kanalizacyjne o średnicach Ø60, 200 i Ø225. Teren działki jest na poziomie obniżonym względem jezdni o około 0,7 m.	GW1G/00104544/8	339.000,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony

3.	Nieruchomość niezabudowana	Jenin ul. Malinowa	94/28	0,0093 ha	Działka niezabudowana i stanowi część drogi gminnej ul. Malinowej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 94/29. Nieruchomość przeznaczona na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna.	GW1G/00118490/5	19.803,00 zł.	Zbycie bezprzetargowe
----	----------------------------	-----------------------	-------	-----------	--	-----------------	---------------	-----------------------

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa w dniu 07.05.2026 r.

Termin wywieszenia: 26.03.2026 r.

Termin zdjęcia: 16.04.2026 r.