

PROTOKÓŁ Nr III.2024
z posiedzenia komisji Socjalno-Komunalnej
odbytego w dniu 12 sierpnia 2024r.

Obecni członkowie komisji:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| 1. Edyta Kiełpińska | Przewodnicząca Komisji |
| 2. Agnieszka Pielecha | z-ca przewodniczącej |
| 3. Tomasz Kulczyński | członek komisji |

Nieobecni:

Małgorzata Buryń

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Tomasz Kwiatkowski | Wójt Gminy |
| 2. Jarosław Pasterski | Z-ca Wójta |
| 3. Beata Wiśniewska | Przewodnicząca Rady |
| 4. Jolanta Dauksza | Sekretarz Gminy |
| 5. Izabela Kobus | Referat Finansowy Urzędu Gminy |
| 6. Marcin Mieczkowski | Kierownik RIT Urzędu Gminy B-ec |
| 7. Katarzyna Michalak | Kierownik Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Racławiu |
| 8. Anna Dylińska | Główna księgowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Racławiu. |

Lista obecności w załączeniu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
2. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnym w Racławiu.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru od osób fizycznych w drodze inkasa podatku rolnego, podatku od nieruchomości, podatku leśnego, łącznego zobowiązania pieniężnego ustalenia inkasentów oraz zasad wynagradzania za inkaso.
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania stałych Komisji Rady Gminy Bogdaniec.
5. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
6. Projekt uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Bogdaniec – obręby Racław i Łupowo.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Bogdaniec – obręby Stanowice, Racław i Łupowo.
9. Sprawy różne.

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia komisji dokonała Edyta Kiełpińska – Przewodnicząca komisji – przedstawiła porządek posiedzenia.

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy – wnioskuje o rozszerzenie porządku posiedzenia o projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Bogdaniec w miejsce punktu 9, a sprawy różne jako punkt 10.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła w/w.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia z uwzględnieniem wprowadzonych zmian.

Ad. 2

Katarzyna Michalak – Kierownik Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Racławiu - wprowadzenie odpłatności za pobyt całodobowy w Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnym w Racławiu jest podyktowane koniecznością zapewnienia trwałego i stałego funkcjonowania placówki, która świadczy usługi pielęgnacyjne, opiekuńcze oraz zapewnia mieszkanie osobom wymagającym stałego wsparcia. Kwota odpłatności uczestnika pobytu całodobowego stanowić będzie procent określony w uchwale na podstawie dochodów uczestnika, a stanowić będzie różnicę pomiędzy dotacją, a ustaloną kwotą miesięcznego utrzymania uczestnika pobytu całodobowego.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – zwróciła się z pytaniem o jakiej kwocie mówimy?

Katarzyna Michalak – Kierownik Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Racławiu – udzielając odpowiedzi poinformowała, iż koszt pobytu całodobowego uczestnika wynosi 8.156,46 zł, otrzymywana dotacja to 5.000 zł.

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy – poinformował, iż zgodnie z programem gmina nie może partycypować w tych kosztach, w pierwszej kolejności są to koszty uczestnika przebywającego w ośrodku, działalibyśmy nie zgodnie z prawem dofinansowując pobyt.

Jarosław Pasterski – Zastępca Wójta Gminy – uzupełniają informację Wójta , gmina nie mogła ponieważ nie było takiej uchwały, żeby pobierać opłaty musi być uchwała Rady gminy, dlatego też gmina nie mogła partycypować w kosztach.

Komisja w głosowaniu Jawnym jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały (projekt uchwały w załączeniu).

Ad. 3

Jolanta Dauksza – Sekretarz Gminy – w dniu 1 sierpnia odbyły się wybory Sołtysa w sołectwie Bogdaniec został nim Rafał Deptuła, ponieważ u nas inkaso poboru podatku od nieruchomości rolnego i leśnego w formie łącznego zobowiązania przyjmuje Sołtys. Wobec tego przedkładamy Państwu projekt uchwały dotyczący tej zmiany.

Komisja w głosowaniu Jawnym jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały (projekt uchwały w załączeniu).

Ad. 4

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady - Rozmawiałam z nową wybraną radną gminy Bogdaniec z panią Magdaleną Turek zadeklarowała wcześniej, iż będzie członkiem Komisji Socjalno-Komunalnej, w związku z tym przedkładam projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania stałych Komisji Rady Gminy Bogdaniec, dokonując uzupełnienia składu w komisji socjalno-komunalnej w osobie Pani Radnej Magdaleny Turek.

Komisja w głosowaniu Jawnym jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały (projekt uchwały w załączeniu).

Ad. 5

Jarosław Pasterski – Zastępca Wójta Gminy - Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo, podjęto działania celem identyfikacji obszaru zdegradowanego na terenie gminy Bogdaniec. Za obszar zdegradowany należy uznać przestrzeń, w której koncentrują się zjawiska negatywne, społeczne, gospodarcze, przestrzenne, środowiskowe, techniczne oraz problemy, które wpływają na pogorszenie jakości życia mieszkańców. Wyznaczając obszar zdegradowany uwzględniono powyższe zasady. Diagnoza oparta została na mierzalnych wskaźnikach opisujących przede wszystkim problemy społeczne w gminie Bogdaniec. W wyniku powyższej procedury wybrano zestawienie 13 wskaźników, które zastosowano do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Te 13 wskaźników mieści się w pięciu sferach, takich jak społeczna sfera, gospodarcza, funkcjonalno-przestrzenna, techniczna i środowiskowa, o której mówiłem wcześniej. W wyniku tych kryteriów ustalono, iż w obszar zdegradowany wchodzi następujące miejscowości. Gostkowice, Jenin, Jeninek, Jeże, Krzyszczyńska, Lubczyno, Racław, Roszkowice. One spełniają kryteria do tego, żeby uznać ten obszar za teren zdegradowany. Następnie podjęto diagnozę celem wyznaczenia obszaru rewitalizacji. Wyznaczając zasięg obszaru rewitalizacji kierowano się następującymi przesłankami wynikającymi wprost z ustawy o rewitalizacji, a mianowicie spełnieniem wymogu kumulacji zdegradowania społecznego i co najmniej jednego czynnika dodatkowego. Obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego i obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Kierując się tymi kryteriami, Stwierdzono, że obszar

rewitalizacji gminy Bogdaniec zamieszkiwany jest łącznie przez 1984 osoby i do tego obszaru zaliczamy Jenin, Lubczyno i Roszkowice. W wyniku podjętych działań przeprowadzono konsultacje społeczne, które odbyły się w terminie od 10 czerwca do 18 lipca 2024 roku. W wyniku tych konsultacji wpłynęło 5 uwag i w wyniku tych konsultacji w dniu 2 lipca odbyło się spotkanie o godzinie 16.30 w sali wiejskiej w Jeninie z mieszkańcami celem zdiagnozowania uwag dotyczących obszaru zdegradowanego i obszaru, który będzie podlegał rewitalizacji. Z tych pięciu uwag, które wpłynęły do tego zagadnienia, cztery uwagi zostały nieuwzględnione, jedna została uwzględniona, a mianowicie w projekcie, przygotowanym w projekcie uchwały, dokonano zapisu, z którego wynika, miało wynikać, że jest ustanowienie prawa pierwokupu na rzecz gminy Bogdaniec dla wszystkich nieruchomości w tym obszarze rewitalizacji w wyniku zgłoszenia tej uwagi ten zapis projektu uchwały uchylono. Przedstawiając projekt uchwały, tego zapisu już nie ma. Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na pozyskiwanie środków zewnętrznych, które zostaną przeznaczone między innymi na kanalizację, drogi, chodniki. Nadmieniam, iż wykorzystano wszystkie formy konsultacji, o której mowa w ustawie. Jeżeli uważacie państwo, że jest konieczność przedłużenia tego procesu związanego z możliwością składania uwag, to możemy to zrobić. Ponownie zaprosimy eksperta na spotkanie, ale będą dodatkowe koszty związane z przyjazdem eksperta.

Komisja wnioskuję o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Gminy projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Ad. 6

Agnieszka Pielecha – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały (projekt uchwały w załączeniu).

Ad. 7

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy – wnioskuję o zdjęcie z porządku posiedzenia punktu 7 Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Bogdaniec – obręby Ractaw i Łupowo, projekt wymaga uzupełnienia.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła w/w wniosek.

Ad. 8

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy – wnioskuję o zdjęcie z porządku posiedzenia punktu 8. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego w gminie Bogdaniec – obręby Stanowice, Racław i Łupowo, projekt wymaga uzupełnienia.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła w/w wniosek.

Ad. 9

Jolanta Dauksza – Sekretarz Gminy – przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Bogdaniec, wzrost stawki z 1,00 zł na 1,44 zł.

Ad. 10 Sprawy różne: - brak

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: Małgorzata Lewandowicz.

Przewodnicząca Komisji

Edyta Kiełpińska