

Wójt Gminy Bogdaniec
na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399) podaje do publicznej wiadomości III wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży w roku 2026

lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości w złotych bez VAT	Forma zbycia
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Stanowice	41/1	0,22 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej z urządzonym zjazdem z drogi powiatowej. Teren działki jest nieznacznie zróżnicowany wysokościowo. Działka nie jest uzbrojona, istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej i energetycznej – zlokalizowanych w drodze powiatowej. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta.	GW1G/00104548/6	91.000,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Stanowice	41/2	0,22 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej bez urzadzonego zjazdu z drogi powiatowej. Teren działki jest nieznacznie zróżnicowany wysokościowo. Działka nie jest uzbrojona, istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej i energetycznej – zlokalizowanych w drodze powiatowej. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta.	GW1G/00104548/6	91.000,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bogdaniec ul. Polna	405/3	0,1531 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną gminną (działka 405/6). Droga nie urządzona. Kształt działki korzystny – zbliżony do prostokąta. Działka uzbrojona w sieć kanalizacyjną, posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, gazową i energetyczną – media w ul. Polnej (ok. 80 m). Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w niewielkiej odległości przebiega linia kolejowa. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 84/2008 z dnia 18.11.2008 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	GW1G/00103313/3	123.700,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony

4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bogdaniec ul. Polna	405/2	0,1438 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną gminną (działka 405/6). Droga nie urządzona. Kształt działki korzystny – zbliżony do prostokąta. Działka uzbrojona w sieć kanalizacyjną, posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, gazową i energetyczną – media w ul. Polnej (około 120 m). Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w niewielkiej odległości przebiega linia kolejowa. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 85/2008 z dnia 18.11.2008 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	GW1G/00103313/3	117.200,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony
5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bogdaniec ul. Polna	405/8	0,2466 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną gminną (działka 405/6). Droga nie urządzona. Kształt działki korzystny – w formie trapezu. Działka uzbrojona w sieć kanalizacyjną, posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, gazową i energetyczną – media w ul. Polnej (około 120 m). Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w niewielkiej odległości przebiega linia kolejowa. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 86/2008 na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	GW1G/00103313/3	191.500,00 zł.	Przetarg publiczny nieograniczony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399) upływa w dniu 25.08.2026 r.

Termin wywieszenia: 14.07.2026 r.

Termin zdjęcia: 04.08.2026 r.