

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w
Gorzowie Wlkp.
66-400 Gorzów Wlkp.
Kazimierza Jagiellończyka 8b

Gorzów Wlkp., 2024-09-16

NZ.9022.450.2024



INFORMACJA

Wnioski do planu ogólnego gmina Bogdaniec

W załączeniu przesyłam wniosku do zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Bogdaniec.

Załączniki:

1. formularz plan ogólny gmina Bogdaniec.pdf
2. 450 wnioski do planu ogólnego gmina Bogdaniec.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Bogdaniec

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp.

Kraj: Polska

Województwo: lubuskie

Powiat: Gorzów Wielkopolski

Gmina: Gorzów Wielkopolski

Ulica: Kazimierza Jagiellończyka

Nr domu: 8b

Nr lokalu:

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kod pocztowy: 66-400

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): wsse.gorzow@sanepid.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /80axryi586/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak

☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. składa wnioski zawarte w piśmie z dnia 16 września 2024 r., znak: NZ.9022.450.2024.MZ, stanowiącym załącznik do niniejszego formularza.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Pismo LPWIS w Gorzowie Wlkp. z dnia 16 września 2024 r., znak: NZ.9022.450.2024.MZ

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:
mgr inż. Jolanta Musiała
Zastępca Lubuskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.

Data: 16.09.2024

WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W GORZOWIE WLKP.



ul. Kazimierza Jagiellończyka 8b, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (95) 722-60-57, fax (95) 722-46-52
www.wsse.gorzow.pl
e-mail: wsse.gorzow@sanepid.gov.pl
ePUAP: /80axryi586/SkrytkaESP
NIP: 599-10-23-564

LUBUSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY W GORZOWIE WLKP.

NZ.9022.450.2024.MZ

Gorzów Wlkp., 16 września 2024 r.

ePUAP

Wójt Gminy Bogdaniec
ul. Mickiewicza 45
66-450 Bogdaniec

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 10 września 2024 r. znak: GKN.6720.1.2024.MG., Wójta Gminy Bogdaniec, o podjęciu przez Radę Gminy Bogdaniec uchwały Nr III.17.2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Bogdaniec, Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. **wnioskuje**, aby przy określaniu funkcji terenów, rozwiązań komunikacyjnych, zasad uzbrojenia terenu, warunków zabudowy i ochrony środowiska, stosować rozwiązania zapewniające ludziom jak najlepsze warunki pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych. Projektowane funkcje dla ww. obszaru nie powinny wywoływać uciążliwości wykraczających poza granice terenów funkcjonalnych ani mieć wpływu na pogorszenie stanu środowiska, a w szczególności zdrowia i życia ludzi. W projektowanym dokumencie należy uwzględnić zakazy, nakazy i ograniczenia mające na celu zapewnienie jak najlepszego komfortu życia ludzi zarówno w obrębie obszaru objętego planem, jak i w jego otoczeniu, szczególnie w zakresie ochrony powietrza przed emisją zanieczyszczeń, ochrony przed hałasem, zapewnienia właściwej jakości wody przeznaczonej do spożycia, ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych.

Szczególną uwagę należy zwrócić na lokalizację zabudowy produkcyjnej bądź innej generującej negatywne oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi w odpowiedniej odległości od zabudowy mieszkaniowej i innej przeznaczonej na pobyt ludzi. Zwrócić bowiem należy uwagę, że niewielka odległość zabudowy mieszkaniowej od terenów o funkcji usługowo-produkcyjnej może powodować narażenie przebywających tam osób na różnego rodzaju uciążliwości, w szczególności na hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza, substancje złozone, niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne. Dlatego też konieczne jest zachowanie odpowiedniej strefy izolacyjnej pomiędzy terenami o tak odmiennych funkcjach.

Jednocześnie tutejszy organ podnosi, iż w przypadku terenów położonych w sąsiedztwie cmentarzy, należy mieć na uwadze zasady i ograniczenia określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie *określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze* (Dz. U. z 1959 r., Nr 52, poz. 315).

Ponadto w przypadku lokalizacji na terenie gminy Bogdaniec, inwestycji związanych z odnawialnymi źródłami energii, takimi jak np. farmy fotowoltaiczne oraz elektrownie wiatrowe, planowane zagospodarowanie terenu musi uwzględniać wymagania określone w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1436 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 317).

Niniejsze pismo stanowi załącznik do formularza, o którym mowa w art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Z upoważnienia
Lubuskiego Państwowego Wojewódzkiego
Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.
mgr inż. Jolanta Musiała
Zastępca Lubuskiego Państwowego Wojewódzkiego
Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.

Otrzymuje:

1. Adresat (poprzez platformę ePUAP),
2. NZ a/a.