UCHWAŁA NR XXIII.170.2026
RADY GMINY BOGDANIEC

z dnia 22 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) Rada Gminy Bogdaniec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Bogdaniec z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżaw na okres 3 lat na niżej wymienione nieruchomości:

- budynek gospodarczy o pow. 77 m^2, położony na działce o nr ewid. 110, obręb 7-Kwiatkowice,
- działka o nr ewid. 677 obręb 4-Bogdaniec o pow. 2,30 ha,
- działka o nr ewid. 367 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,93 ha,
- działka o nr ewid. 353/3 obręb 4-Bogdaniec o pow. 1,6161 ha,
- działka o nr ewid.15/5 obręb 3-Łupowo o pow. 0,3419 ha,
- działka o nr ewid. 15/6 obręb 3-Łupowo o pow. 0,0430 ha,
- działka o nr ewid. 15/7 obręb 3-Łupowo o pow. 0,1694 ha,
- działka o nr ewid. 54/2 obręb 2-Racław o pow. 1,2431 ha,
- działka o nr ewid. 86 obręb 2-Racław o pow. 0,43 ha,
- część działki o nr ewid. 178/9 obręb 3-Łupowo o pow. 2,30 ha**.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogdaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady

mgr Beata Katarzyna Wiśniewska

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywaniai obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, korzystali z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

Mając na uwadze powyższe, powzięcie uchwały należy uznać za zasadne.