

Projekt

z dnia 11 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGDANIEC**

z dnia 10 maja 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Parku Kulturowego „Dolina Trzech Młynów” w Bogdańcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Gminy Bogdaniec uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Parku Kulturowego „Dolina Trzech Młynów” w Bogdańcu.

§ 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostały oznaczone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

2. Zakres ustaleń planu został określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

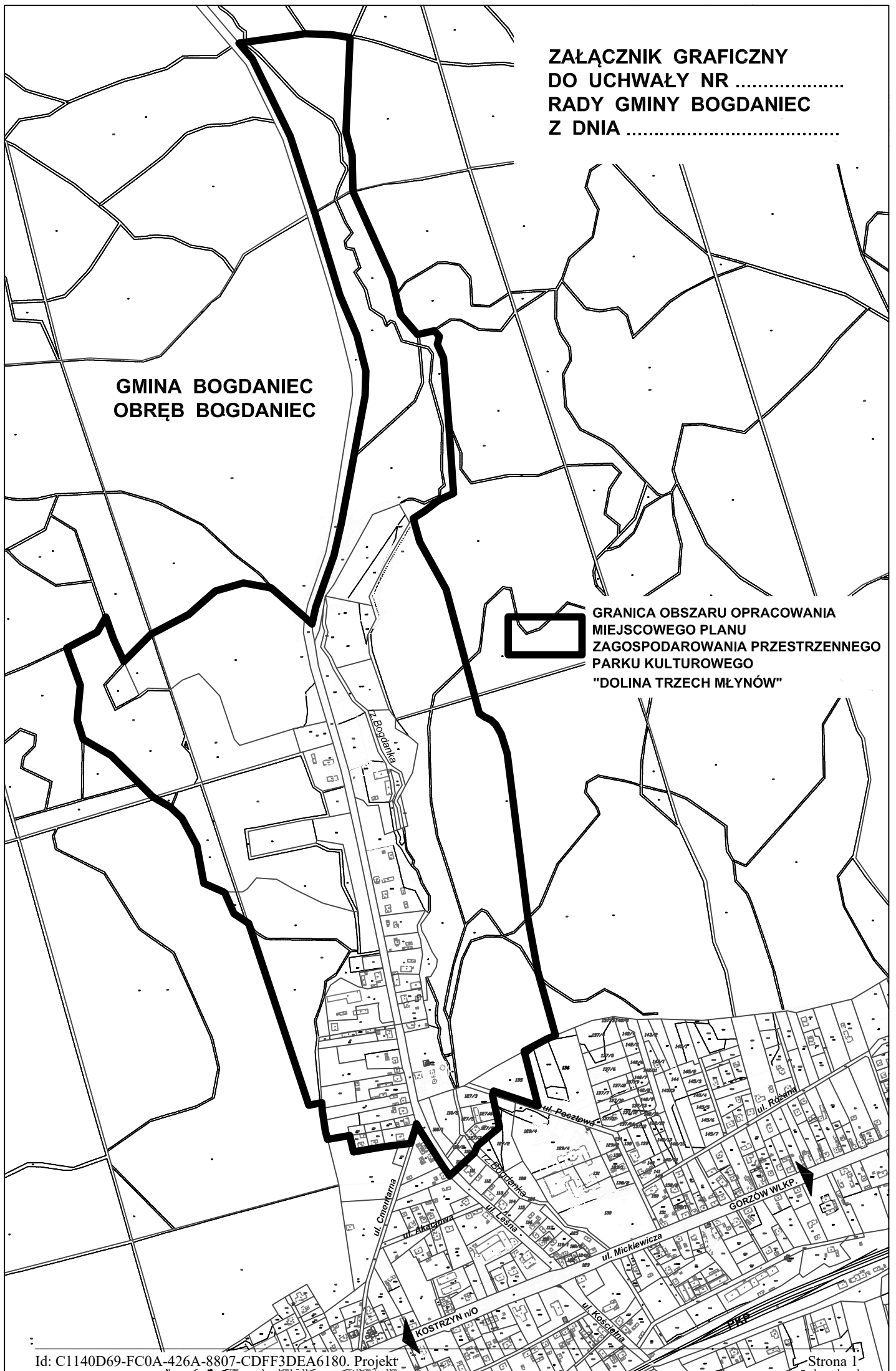
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogdaniec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY BOGDANIEC
Z DNIA**

**GMINA BOGDANIEC
OBRĘB BOGDANIEC**

**GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PARKU KULTUROWEGO
"DOLINA TRZECH MŁYNÓW"**



Uzasadnienie

W celu ochrony krajobrazu kulturowego, oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej, rada gminy, zgodnie z art.16, ust.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., po zasięgnięciu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków, podjęła uchwałę w sprawie utworzenia w obszarze gminy Bogdaniec parku kulturowego, określając jego nazwę, granice, sposób ochrony, a także ustanawiając zakazy i ograniczenia na tym terenie.

Przyjęta Uchwała Nr XXXIII/170/2006 Rady Gminy z dnia 29 września 2009 r. w sprawie utworzenia Parku Kulturowego "Dolina Trzech Młynów", art. 16 ust.6 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami" oraz art. 10 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dały podstawę do rozpoczęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy "Dolina Trzech Młynów".

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest pierwszym etapem procedury formalno-prawnej (zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) zmierzającym do opracowania, a następnie do uchwalenia planu miejscowego.

Podstawowym, ogólnie pojętym założeniem niniejszego planu jest ukierunkowanie działań samorządu gminnego mające na celu rewaloryzację, poprawę stanu zachowania i użytkowania zabytków nieruchomych, utrzymania środowiska kulturowego oraz pogłębienie ochrony konserwatorskiej poprzez odpowiednie zapisy w miejscowym planie.

Dobra kultury, w tym zabytki są nie tylko materialnym śladem przeszłości, lecz także cennym elementem kultury, mającej wpływ na kształtowanie współczesnego, harmonijnego otoczenia człowieka. Głównym zadaniem polityki państwa w najbliższych latach w dziedzinie ochrony zabytków będzie stworzenie mechanizmów dostosowujących ją do warunków gospodarki rynkowej.

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostanie objęty obszar przedstawiony na załączniku graficznym do uchwały.