

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 i art. 84 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17.12.2020 r. (wpłynął 21.12.2020 r.), uzupełnionego pod względem formalnym pismem z dnia 07.01.2021 r. (wpłynęło 11.01.2021 r.)

orzekam:

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 53, 83/1, 83/2 obręb 9 Wieprzyce w Gorzowie Wielkopolskim, które realizowane będzie przez firmę Pro Vento Energia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz.
2. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś:**
 1. Zabudowę systemami fotowoltaicznymi z infrastrukturą techniczną, za wyjątkiem okablowania, lokalizować na gruntach ornych IV klasy bonitacyjnej.
 2. Zainstalować do 2 stacji transformatorowych, w odległości co najmniej 100 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Prowadzenie postępowań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko regulują przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”. Realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 wymienionej ustawy wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postępowanie w przedmiocie wydania ww. decyzji wszczyna się na wniosek podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia, o czym stanowi art. 73 ust. 1 ustawy ooś, a organem właściwym do wydania decyzji w rozpatrywanym przypadku jest stosownie do art. 75 ust.1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Dnia 21.12.2021 r. wpłynął wniosek firmy Pro Vento Energia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, reprezentowanej przez Pana Damiana Bębnistę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 53, 83/1 i 83/2 obręb 9 Wieprzyce w Gorzowie Wielkopolskim.

Ww. wniosek posiadał braki formalne, w związku z czym, organ pismem z dnia 30.12.2020 r., znak: WSR-II.6220.32.2020.WG wezwał do ich uzupełnienia. Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z dnia 07.01.2021 r. (wpłynęło 11.01.2021 r.). Po uzupełnieniu wniosek zawierał w odpowiedniej liczbie egzemplarzy załączniki, wymagane przez art. 74 ust. 1 ustawy ooś: poświadczane przez właściwe organy kopie map ewidencyjnych w skali 1 : 5000, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (zgodnie z przedłożonym wnioskiem), mapę z naniesionym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem jej treści w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

Wniosek o wydanie decyzji wpisany został do publicznie dostępnego wykazu danych, prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy ooś pod numerem 301/2020.

Teren oddziaływania obejmuje nieruchomości zlokalizowane w obszarze Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i Gminy Bogdaniec. Liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z tym o wszczęciu postępowania administracyjnego strony zawiadomiono obwieszczeniem z dnia 13.01.2021, znak: WSR-II.6220.32.2020.WG, które zamieszczono w dniu 19.01.2021 r. w biuletynie Informacji Publicznej Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bogdaniec oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogdaniec.

Z uwagi na występujące niejasności w przedłożonej dokumentacji, pismem z dnia 14.01.2021 r., znak: WSR-II.6220.32.2020.WG wezwano Wnioskodawcę do ich wyjaśnienia. Wnioskodawca w ramach uzupełnienia pod względem merytorycznym przesłał pismem z dnia 18.02.2021 r. (wpłynęło 22.02.2021 r.) uzupełnioną zaktualizowaną nową wersję karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Kwalifikacji przedsięwzięcia dokonano w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839). Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2 MW zajmującej powierzchnię ok. 2,1 ha. Ww. zakres przedsięwzięcia zawarty jest w rozporządzeniu wśród przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, obejmującym zabudowę przemysłową, w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi, lub magazynową, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, tj. innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj.: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, lub poza otulinami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, tj.: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

W związku z tym dla powyższego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 59 ust.1 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Przepis powyższy określa uwarunkowania, jakie należy wziąć pod uwagę w procesie badania potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia tj.:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c) obszary górskie lub leśne,
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h) gęstość zaludnienia,
 - i) obszary przylegające do jezior,
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
 - a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja

- o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Organ działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił pismami z dnia 03.03.2021 r., znak: WSR-II.6220.32.2020.WG o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim, do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, nie wydał opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Niewydanie opinii w ww. terminie traktuje się, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, jako brak zastrzeżeń.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim, pismem z dnia 17.03.2021 r., znak: PO.ZZŚ.1.435.75m.2021.KW (wpłynęło 25.03.2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uzasadniając swoje stanowisko Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, iż:

- Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotem inwestycji będzie budowa instalacji fotowoltaicznej służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o łącznej maksymalnej mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
- Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie użytkowanych rolniczo działek o nr ewid. 53, 83/1 i 83/2 obręb 9 Wieprzycy w Gorzowie Wielkopolskim, na obszarze o powierzchni ok. 4,6 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 30 m od terenu planowanej inwestycji.
- W ramach realizacji ww. zamierzenia przewiduje się wykonanie:
 - ✓ ogniw fotowoltaicznych zainstalowanych na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
 - ✓ kontenerowych, prefabrykowanych stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV, do 2 szt. o powierzchni do ok. 50 m² każda,
 - ✓ wjazdu z drogi sąsiadującej od północy wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone, a ich łączna powierzchnia wynosić będzie do około 2 000 m²,
 - ✓ nieutwardzonych ścieżek technologicznych,
 - ✓ przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
 - ✓ sieci kablowej linii zasilającej niskiego napięcia nN 0,4 kV,
 - ✓ sieci kablowej niskiego napięcia, średniego napięcia, sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
 - ✓ ogrodzenia terenu inwestycji ażurowego o dużych oczkach, wykonanego bez fundamentu,

- ✓ innych niezbędnych elementów związanych z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.
- Dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji, która zakłada budowę następujących po sobie części instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda.
- Nowoprojektowana instalacja wykonana zostanie w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość do 1,8 m p.p.t.
- Dopuszcza się dwie metody ich montażu:
 - ✓ w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
 - ✓ na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.
- Panele fotowoltaiczne w przewidywanej ilości dla całej instalacji ok. 7600 szt. (tj. po ok. 3800 szt. na każdy 1 MW) zostaną połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Wyposażone zostaną w warstwę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwertery ułożone zostaną na konstrukcjach wsporczych tuż za panelami. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Nie planuje się stosowania nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu. Ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza teren inwestycji, celem dalszego zagospodarowania. Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora.
- Linie kablowe układane będą w wykopach na głębokości ok. 1,0 m p.p.t., a wydobyte masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do zasypywania ułożonych w nich przewodów.
- Na terenie ww. instalacji planuje się usytuować max. 2 stacje transformatorowe, które wykonane zostaną w postaci kontenerowej z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącza energetyczne wykonane zostaną zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.
- Ogródzenie wykonane zostanie w postaci ażurowej siatki bez fundamentów, o dużych oczkach w celu umożliwienia migracji płazów oraz małych ssaków.
- Przewiduje się, że trwałemu utwardzeniu (za pomocą kostki betonowej, płyt drogowych lub betonu) ulegnie obszar o powierzchni ok. 2000 m², który wykorzystywany będzie jako zjazd z sąsiedniej drogi oraz drogi wewnętrzne i place manewrowe. Pozostałe ścieżki technologiczne wyznaczone na terenie planowanej inwestycji nie będą utwardzone. Obszar planowanej inwestycji nie będzie skanalizowany. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.
- Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, który nie jest objęty formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody. W zasięgu jego oddziaływania nie występują ujścia rzek, obszary wodno-błotne, główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.
- W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600033. Stan chemiczny JCWPd jest oceniany jako słaby, a ilościowy - dobry. Ocena ryzyka nie osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla tej JCWPd jest zagrożona. Dla tej JCWPd wprowadzono odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego z uwagi na brak możliwości technicznych. Ze względu na zmiany chemizmu wód, które związane są z niedostatecznie oczyszczonymi

ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami nieodpowiadającymi wymaganiom ochrony środowiska oraz niską emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych z gospodarstw domowych – zarówno w miastach, jak i na terenach wiejskich. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające dopływ zanieczyszczeń komunalnych do wód. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- ✓ zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
 - ✓ zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
 - ✓ ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.
- Zasoby JCWPd PLGW600033 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.
 - Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Maszówek (Kanał Maszówek) i europejskim kodzie PLRW6000018949. Typ JCWP – wielka rzeka nizinna o statusie JCWP – sztuczna część wód. Stan tej JCWP oceniany jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry potencjał i dobry stan chemiczny. Dla tej JCWP wprowadzono odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego - brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna oraz nierozpoznana presja. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję komunalną. W programie działań zaplanowano działania obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych, mające na celu rozpoznanie presji, a w rezultacie jej ograniczenie tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.
 - Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji inwestycji związany będzie z usunięciem warstwy glebowej w wyniku prowadzonych wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe) oraz posadowienie stacji transformatorowych. Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów. Wykopy wykonywane będą do głębokości ok. 1,0 m p.p.t. Nie przewiduje się ich odwadniania. Wydobyte z nich masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów. Materiały budowlane będą przetrzymywane na samochodach dostawczych/ciężarowych, które codziennie będą je dowozić na teren budowy. Na terenie inwestycji nie będą wykonywane czynności związane z tankowaniem paliwa. Plac budowy wyposażony zostanie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), a ewentualne wycieki będą natychmiast neutralizowane. Zużyty sorbent będzie zbierany do szczelnego pojemnika, a następnie przekazywany będzie wykwalifikowanym podmiotom. Ten etap inwestycji będzie również źródłem powstawania ścieków socjalno - bytowych generowanych przez pracowników prowadzących montaż instalacji oraz powstawaniem odpadów. W celu ochrony środowiska gruntu - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie pojazdów i urządzeń, a na placu budowy ustawiona zostanie przenośna toaleta ze zbiornikiem na ścieki, z której nieczystości wywożone będą przez wyspecjalizowane firmy do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków. Typowe odpady budowlane powstające w związku z koniecznością posadowienia ogrodzenia, montażem kontenerowych stacji transformatorowych, wykonaniem połączeń paneli fotowoltaicznych instalacją i budową zjazdu oraz odpady opakowaniowe magazynowane będą selektywnie, w szczelnych, wyposażonych w klapy, oznaczonych pojemnikach, a następnie będą one

przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia na ich odzysk lub unieszkodliwianie.

- Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Powstające odpady w postaci zużytych elementów i urządzeń nie będą magazynowane na terenie inwestycji, tylko od razu wywożone przez firmy serwisowe do miejsc ich przetwarzania lub unieszkodliwiania. Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z koniecznością bytowania pracowników (instalacja nie wymaga stałej obsługi), zatem nie będzie źródłem powstawania odpadów komunalnych. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem wody (za wyjątkiem wody używanej do mycia paneli, która będzie dowożona na miejsce przez podmioty zewnętrzne), ani z powstawaniem ścieków. Moduły projektowanej elektrowni fotowoltaicznej będą myte sporadycznie za pomocą wody zdemineralizowanej. Przewiduje się, że roczne zużycie wody na cele mycia instalacji nie przekroczy 100 m³. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi. Zastosowanie szczelnej, nieprzepuszczalnej posadzki w kontenerowych stacjach transformatorowych oraz wanień o pojemności umożliwiającej zebranie całej objętości używanego w transformatorach płynu wyeliminuje możliwość niekontrolowanego wycieku w przypadku ich awarii, a tym samym zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego.
- Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo - wodne zapewnią jego ochronę.
- Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, pismem z dnia 17.03.2021 r., znak: WZŚ.4220.172.2021.AJ wyraził opinię, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując jednak na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś:

1. Zabudowę systemami fotowoltaicznymi z infrastrukturą techniczną, za wyjątkiem okablowania lokalizować na gruntach ornych IV klasy bonitacyjnej.
2. Zainstalować do 2 stacji transformatorowych, w odległości co najmniej 100 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Powyższe warunki zostały uwzględnione w sentencji decyzji w pełnym zakresie.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, iż:

- Przedmiotem przedsięwzięcia jest zabudowa systemami fotowoltaicznymi o mocy do 2 MW (2 x 1 MW) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja ta będzie realizowana na działkach nr 53, 83/1 i 83/2 obręb 9 Wieprzycy, w Gorzowie Wielkopolskim. Maksymalna powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyniesie do 2,1 ha na gruntach ornych IV klasy bonitacyjnej.

- Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- W zakres inwestycji wchodzi m.in.:
 - ✓ zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW (z dopuszczeniem 2x1 MW) - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia;
 - ✓ kontenerowa stacja transformatorowa – max. 2 szt. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia;
 - ✓ linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące;
 - ✓ ogrodzenie terenu inwestycji.
- Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest ok 30 m w kierunku południowym w linii prostej od miejsca lokalizacji elektrowni.
- Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest obszar chronionego krajobrazu Gorzowsko-Krzeszycka Dolina Warty oddalony ponad 20 m od terenu realizacji przedsięwzięcia w kierunku południowym oraz obszar Natura 2000 Murawy Gorzowskie PLH080058 oddalony ponad 1 km w kierunku północno-zachodnim. Inwestycja ta nie przecina także korytarzy ekologicznych.
- Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.
- Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się raz w roku. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Projektowane

są specjalne panele z powłoką antyrefleksyjną, co ograniczy odbijanie światła. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, która usytuowane będą w kontenerze. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Dodatkowo, inwestor zakłada lokalizację stacji transformatorowych od najbliższej zabudowy mieszkaniowej w odległości co najmniej 100 m. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Ponadto źródłem hałasu będą inwertery. Szacuje się, że planowana instalacja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

- Ze względu na brak w sąsiedztwie innych tego typu przedsięwzięć prawdopodobieństwo kumulowania się oddziaływań będzie niskie. Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.
- Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- Mając powyższe na uwadze Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie zebranego w niniejszej sprawie materiału dowodowego, Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego dokonał następujących ustaleń:

1. Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na terenie działek o nr ewid. 53, 83/1, 83/2 w obrębie 9 Wieprzycy, zlokalizowanej przy ul. Dolnej w Gorzowie Wielkopolskim.
2. Wskazane działki zajmują obszar o powierzchni ok. 4,6 ha. Pod planowane przedsięwzięcie przeznaczona zostanie powierzchnia około 2,1 ha.
3. W ramach realizacji przedsięwzięcia:
 - na powierzchni ok. 14 000 m² zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne (do 7600 szt.) na konstrukcjach/stelazach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie, z ekspozycją paneli w kierunku południowym, pod kątem 15 - 40°;
 - zamontowane zostanie do 36 szt. inwerterów na konstrukcjach wsporczych, pod panelami, rozlokowanych równomiernie na całości terenu montażu paneli;
 - w odległości min. 100 m od najbliższych usytuowanych budynków mieszkalnych zabudowane zostaną 2 szt. kontenerowych, prefabrykowanych stacji transformatorowych, z rozdzielnicami niskiego i średniego napięcia;
 - wykonany zostanie wjazd, drogi wewnętrzne z placem manewrowym;
 - ułożona zostanie infrastruktura podziemna sieci kablowych średniego i niskiego napięcia, sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej;
 - wydzielone zostaną nieutwardzone ścieżki technologiczne;
 - wykonane zostanie ogrodzenie.
4. Wszystkie elementy planowanej instalacji nie będą wyższe niż 4,5 m.
5. Panele fotowoltaiczne pokryte będą specjalistyczną warstwą antyrefleksyjną ograniczającą odbicia promieni słonecznych.
6. Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to grunty rolne III i IV klasy bonitacyjnej, przy czym przekształceniu ulegną głównie grunty niższej klasy, natomiast na gruntach wyższej klasy dopuszcza się ułożenie podziemnej infrastruktury sieci kablowych.

7. Dopuszcza się etapową realizację przedsięwzięcia, przy czym każdy z etapów obejmować będzie realizację instalacji o mocy do 1MW.
8. Teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9. W otoczeniu występują tereny rolne, po stronie północnej przebiega linia kolejowa, po stronie zachodniej droga ekspresowa S3. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej występują po stronie południowej w odległości ok. 20 m od granicy terenu realizacji przedsięwzięcia, po stronie wschodniej zabudowa mieszkaniowa występuje w odległości ok. 130 m. W odległości ponad 400 m w kierunku zachodnim planowana jest również realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW.

10. Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie jego realizacji związane będzie z:

- prowadzeniem prac montażowych, instalacyjnych i ziemnych, przy wykonywaniu konstrukcji wsporczych wbijanych w ziemię na słupkach lub pali konstrukcji stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną (maksymalnie do 1,8 m p.p.t.), zabudowie modułów fotowoltaicznych, kontenerowych stacji transformatorowych, falowników i układaniu sieci kablowych;
- utwardzeniem nawierzchni manewrowych drogi wjazdowej i placu.

Zakres tych prac będzie niewielki i ustanie z chwilą zakończenia robót budowlanych. Na etapie tym może wystąpić:

- wytwarzanie niewielkiej ilości odpadów złomu, kabli, opakowań, które gromadzone będą selektywnie w pojemnikach, a następnie przekazywane będą przez wykonawcę tych prac podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie ww. odpadami;
- emisja hałasu, którego skala oddziaływania ze względu na nieduży zakres przewidywanych prac będzie niewielka, nie powinna wpływać negatywnie na tereny chronione akustycznie;
- niewielka emisja zanieczyszczeń do powietrza w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew ani krzewów. Sposób montażu modułów fotowoltaicznych nie będzie powodować znaczącego przekształcenia podłoża gruntowego. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną, zagospodarowany zostanie roślinami ceniolubnymi. Prace ziemne związane będą jedynie z wykonaniem niewielkiego zakresu wykopów dla ułożenia w ziemi linii kablowych, bez niwelacji terenu czy przemieszczania mas ziemnych. Nie przewiduje się lokalizacji zaplecza budowy, jedynie ustawiona zostanie toaleta przenośna ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki bytowe, które okresowo wywożone będą do oczyszczalni ścieków. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych pojazdów, po neutralizacji sorbentami, zostaną zebrane i zmagazynowane w szczelnych opisanych pojemnikach, a następnie przekazane do unieszkodliwienia.

11. Potencjalne oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji może być związane z:

- odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych z powierzchni modułów fotowoltaicznych oraz ścieków powstałych w wyniku czyszczenia powierzchni paneli z wykorzystaniem urządzeń rozpylających wodę zdemineralizowaną, bezpośrednio do ziemi. Przewiduje się, iż ścieki te będą wodami „umownie czystymi”, a w związku z tym nie będą negatywnie oddziaływać na ziemię i wody podziemne;
- wytwarzaniem niewielkiej ilości odpadów z prac konserwacyjnych urządzeń instalacji, które na bieżąco przekazywane będą przez wykonawcę tych prac podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie ww. odpadami;
- emisją hałasu powodowaną pracą falowników o mocy akustycznej do 65 dB (każdego z nich), stacji transformatorowych emitujących hałas nieprzekraczający wartości 70 dB (każdej z nich, po uwzględnieniu izolacyjności obudowy) oraz pracą urządzeń rozpylających wodę w procesie czyszczenia powierzchni paneli o mocy akustycznej do 60 dB. Biorąc pod uwagę moce akustyczne źródeł hałasu jakie będą występować,

można przewidywać, iż poziom emitowanego hałasu nie powinien przekraczać dopuszczalnych norm dla terenów chronionych akustycznie.

Eksploatacja instalacji nie będzie wymagała przekształcenia terenu biologicznie czynnego, poboru wody i odprowadzania ścieków technologicznych, nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Praca modułów fotowoltaicznych nie będzie powodować przekraczania poziomów norm pola elektromagnetycznego, nie będzie negatywnie wpływać na otaczające środowisko.

12. Realizacja planowanego przedsięwzięcia jest działaniem proekologicznym, wpływającym pośrednio na obniżenie emisji gazów cieplarnianych jako technologia produkcji energii z wykorzystaniem odnawialnych źródeł.
13. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, poza obszarami wybrzeży, środowiskiem morskim, poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren ten nie stanowi obszaru przylegającego do jezior, obszaru górskiego, leśnego, ani ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest także zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony przyrody. Najbliżej położone obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) to obszar chronionego krajobrazu Gorzowsko-Krzeszycka Dolina Warty, oddalony ponad 20 m od terenu realizacji przedsięwzięcia w kierunku południowym oraz obszar Natura 2000 PLH080058 „Murawy Gorzowskie”, zlokalizowany w odległości ponad 1 km w kierunku zachodnim. Teren lokalizacji przedsięwzięcia nie przecina korytarzy ekologicznych.
14. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
15. Analizowany teren jest położony poza obszarami zagrożenia i ryzyka powodziowego.
16. Teren przedsięwzięcia położony jest w zlewni Kanału Maszówek, który zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry stanowi Jednolitą Część Wód Powierzchniowych o nazwie Maszówek (Kanał Maszówek), o europejskim kodzie JCWP PLRW6000018949, położoną w regionie wodnym Warty. Zgodnie z Planem, celem środowiskowym dla Kanału Maszówek jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W programie działań zaplanowano działania podstawowe zmierzające do uporządkowania gospodarki ściekowej, dla zredukowania występującej presji komunalnej i nierozpoznanej presji, aby było możliwe osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu.
17. Ponadto jest to teren Jednolitej Części Wód Podziemnych o europejskim kodzie JCWPd PLGW600033, która charakteryzuje się słabym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako zagrożona, z odstępstwem przedłużenia terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., ze względu na brak możliwości technicznych. Zgodnie z planem dla ww. JCWPd celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Dla tej JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające dopływ zanieczyszczeń komunalnych do wód. Z zakresu działań podstawowych: administrowanie oraz sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód, w ramach działań uzupełniających: administrowanie, badanie i monitorowanie środowiska wodnego, optymalizacja zużycia wody. Zasoby JCWPd PLGW600033 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.
18. Planowane przedsięwzięcie przy przyjętych rozwiązaniach jego realizacji, nie będzie powodować zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, określonych dla ww. jednolitych

części wód powierzchniowych i podziemnych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać poboru wód, ani powodować wprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi.

19. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji, a także nie zmieniają się warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.
20. Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do zakładów wymienionych w art. 248 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.), stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie, określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 138) w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
21. Przewidywane oddziaływanie analizowanego przedsięwzięcia ma charakter lokalny, nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnych zanieczyszczeń środowiska, mogących się przemieszczać na dalekie odległości, w związku z czym nie wystąpi możliwość określona w art. 104 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy ooś, znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na skutek realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) powiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 29.03.2021 r., znak: WSR-II.6220.32.2020.WG, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie do dnia 27.04.2021 r. Strony w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag w przedmiotowej sprawie.

Organ biorąc powyższe pod uwagę, a także opinie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz brak zastrzeżeń ze strony Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim, mając na względzie, iż planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk, a realizacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji substancji i energii do środowiska, oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie wywierać istotnego wpływu na środowisko przyrodnicze, nie spowoduje istotnych zmian oddziaływania na ludzi i zabytki, nie pogorszy krajobrazu i klimatu, orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Orzeciono na podstawie art. 84 ust.1, który stanowi, iż w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś. W decyzji, na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy ooś, określone zostały warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś, charakterystyka całego przedsięwzięcia, stanowi załącznik do niniejszej decyzji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś. Złożenie wniosku powinno nastąpić nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji otrzyma przed upływem 6 lat od organu, który ją wydał stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do wiadomości publicznej. Dane o niniejszej decyzji podlegają ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach www.bip.gorzow.pl.

Oplatę skarbową za decyzję w wysokości 205,00,- zł (słownie: dwieście pięć złotych) uiszczono na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego PKO BP SA Gorzów Wielkopolski nr 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575 zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020, poz.1546 ze zm.): załącznik część I ust. 45 kol. 3.



Otrzymują:

1. Pan Damian Bębniś ul. Leśna 21/58, 85-676 Bydgoszcz - pełnomocnik Pro Vento Energia Sp. z o.o.
2. Pozostałe strony przez obwieszczenie z dnia 13.05.2021 r., zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bogdaniec, oraz umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogdaniec w dniu 19.05.2021 r.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kosynierów Gdyńskich 27, 66-400 Gorzów Wlkp.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Walczaka 25 A, 66-400 Gorzów Wlkp.

Załącznik Nr 1

do decyzji z dnia 13.05.2021 r. znak: WSR-II.6220.32.2020.WG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 53, 83/1, 83/2 obręb 9 Wieprzyce w Gorzowie Wielkopolskim

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, która zajmować będzie powierzchnię ok. 2,1 ha, w znacznej części zagospodarowaną jako nawierzchnia biologicznie czynna, stanowiąca ścieżki technologiczne oraz powierzchnię pod konstrukcjami wsporczymi paneli fotowoltaicznych. Tylko w niewielkiej części powierzchnia działki utwardzona zostanie pod wjazd z placem manewrowym i zajęta pod zabudowę stacji transformatorowej.

Realizacja przedsięwzięcia obejmować będzie:

- montaż paneli fotowoltaicznych (do 7600 szt.) z powłoką antyrefleksyjną na konstrukcjach/stelażach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego, z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub na konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15-40°;
- montaż 2 szt. kontenerowych prefabrykowanych stacji transformatorowych, z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi, rozdzielni średniego napięcia oraz misą olejową o pojemności minimum 110 % zawartości oleju w transformatorze, o mocy akustycznej do 70 dB (każdej z nich, po uwzględnieniu izolacyjności obudowy);
- wykonanie wjazdu, drogi wewnętrznej i placu manewrowego;
- wykonanie przyłącza kablowych linii zasilających średniego napięcia;
- wykonanie kablowej linii zasilającej niskiego napięcia;
- wykonanie sieci kablowej niskiego napięcia, sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej łączących poszczególne elementy instalacji;
- montaż ogrodzenia terenu;
- instalację falowników (inwerterów) na konstrukcjach wsporczych, pod panelami, rozlokowanych równomiernie na całości terenu montażu instalacji, o mocy akustycznej do 65 dB (każdego z nich);
- instalację oświetlenia z zastosowaniem lamp ledowych.



up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Natalia Marcinkiewicz
Wydział Wzrostu i Ochrony Środowiska
i Rolnictwa